LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX

RMR de Vancouver et RMR d'Abbotsford

Date de diffusion : juin 2016

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Canada

SCHL CMHC

Mise à jour d'une publication!

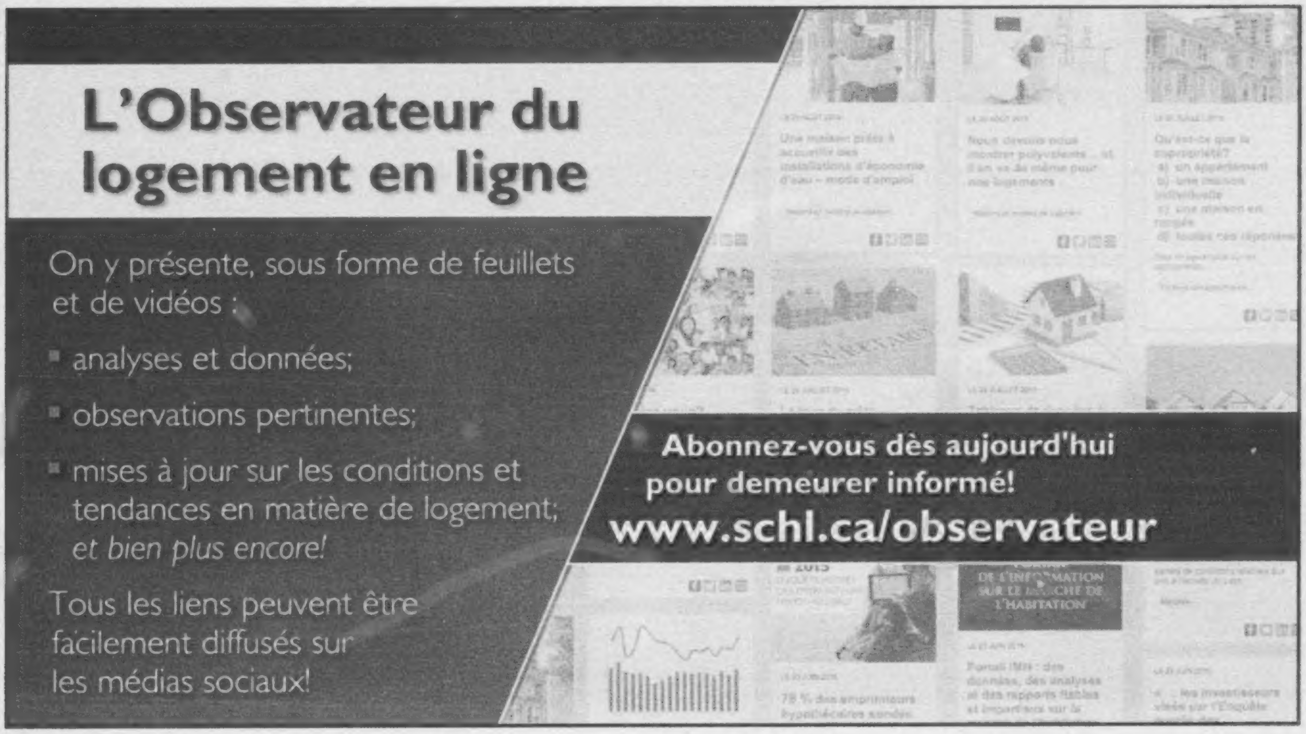
Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

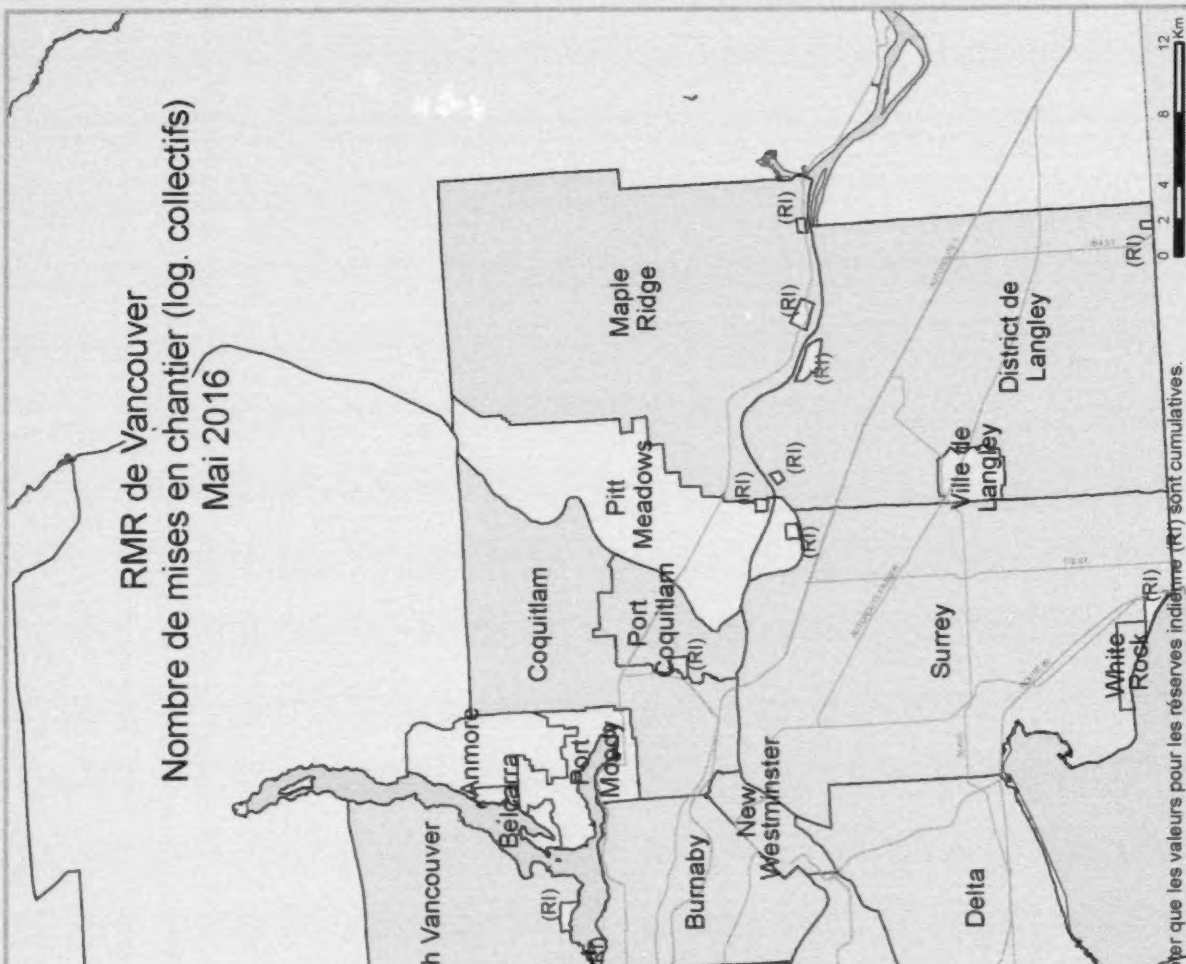
En conséquence, le rapport ***Actualités habitation*** se nomme maintenant ***Actualités habitation – Tableaux***. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

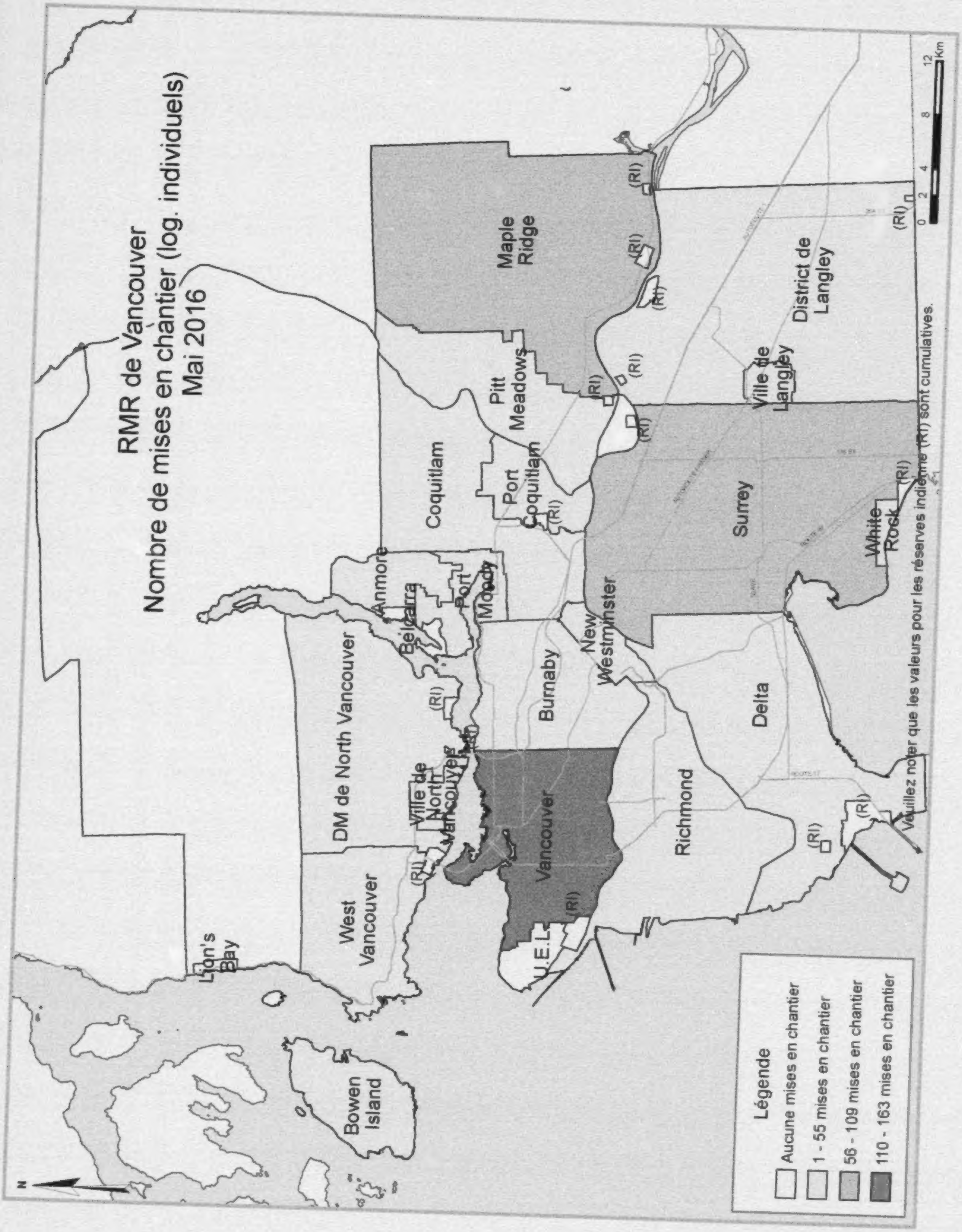
En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée ***Le marché sous la loupe***, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

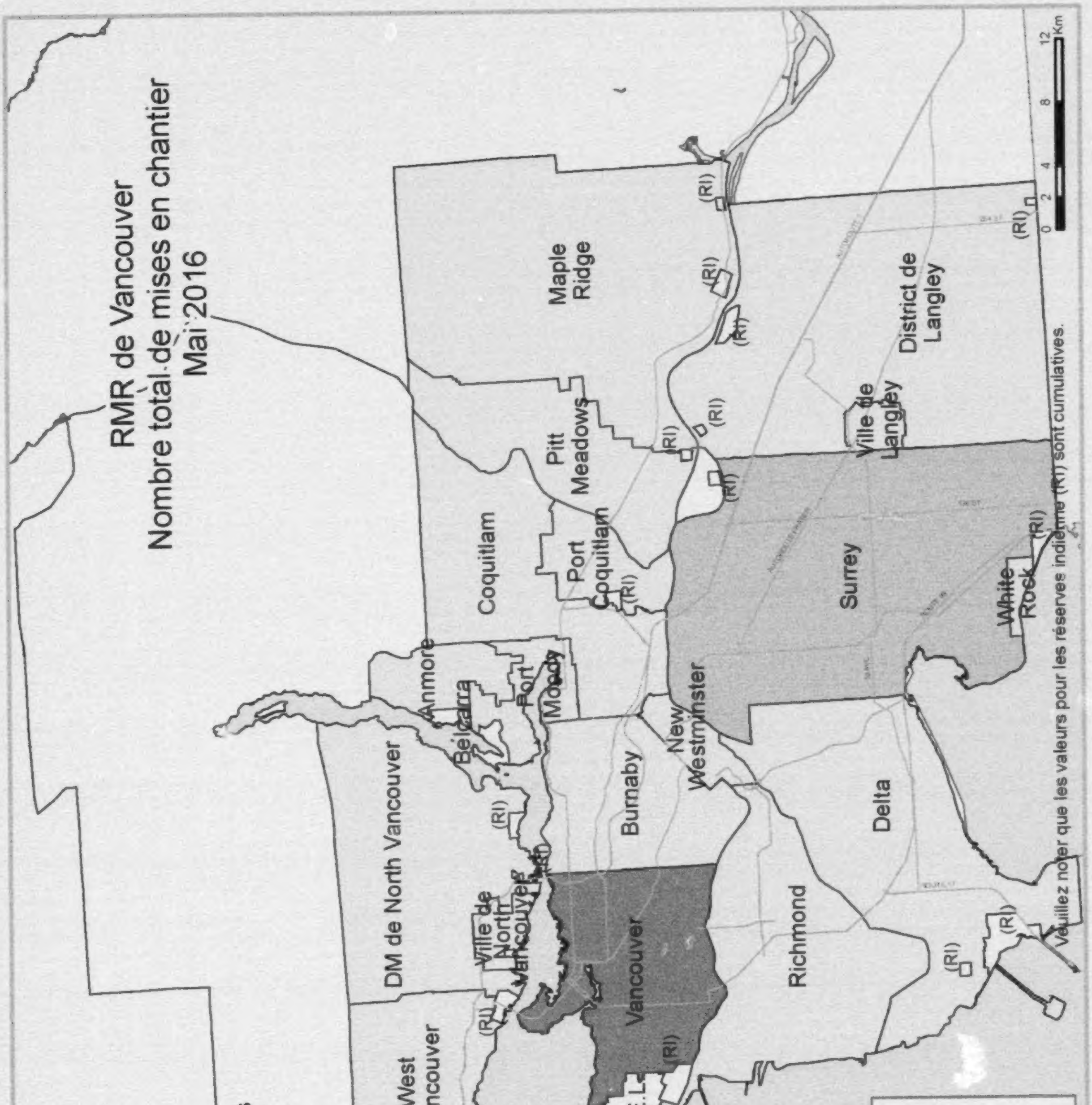
ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

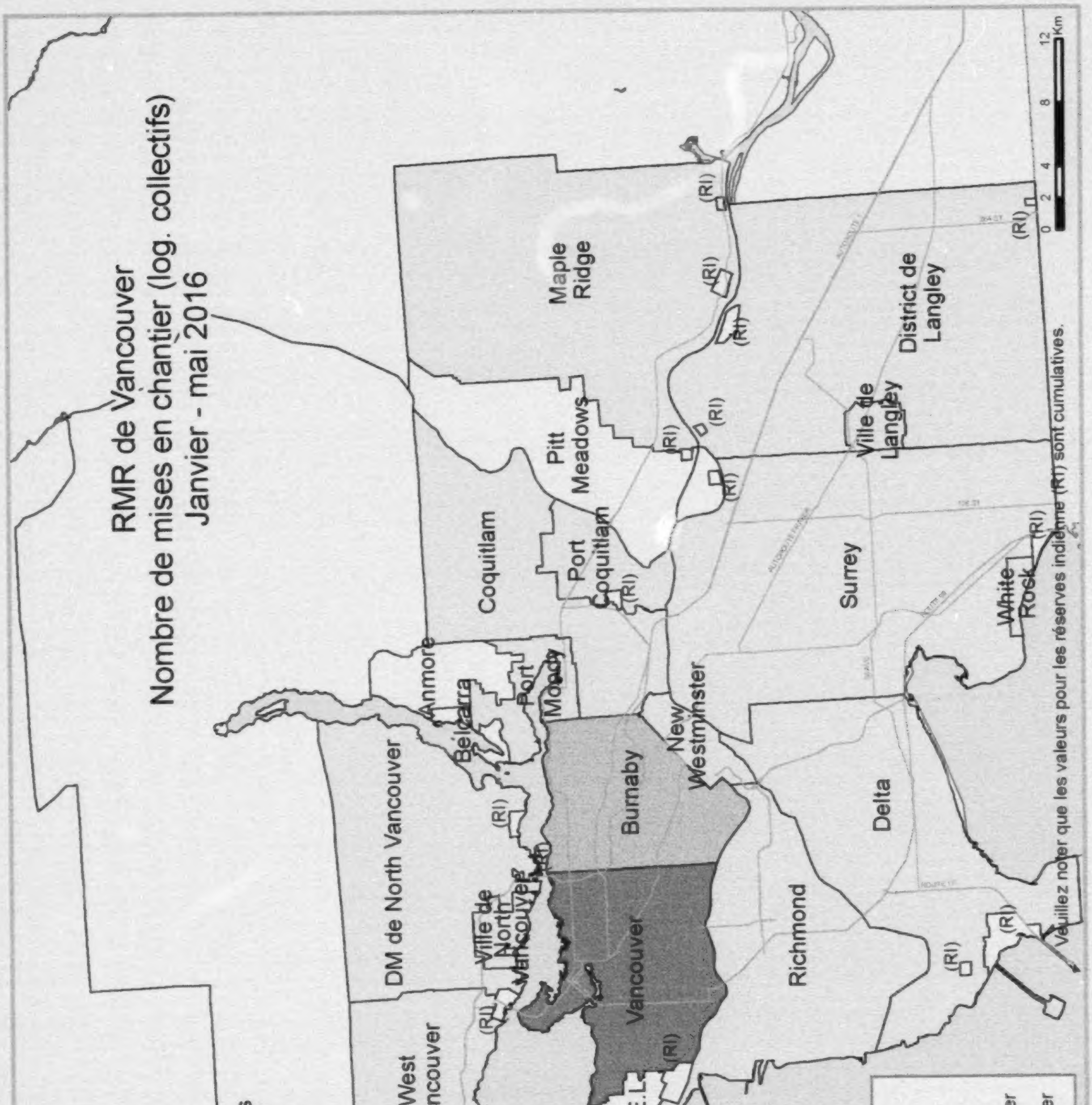
à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

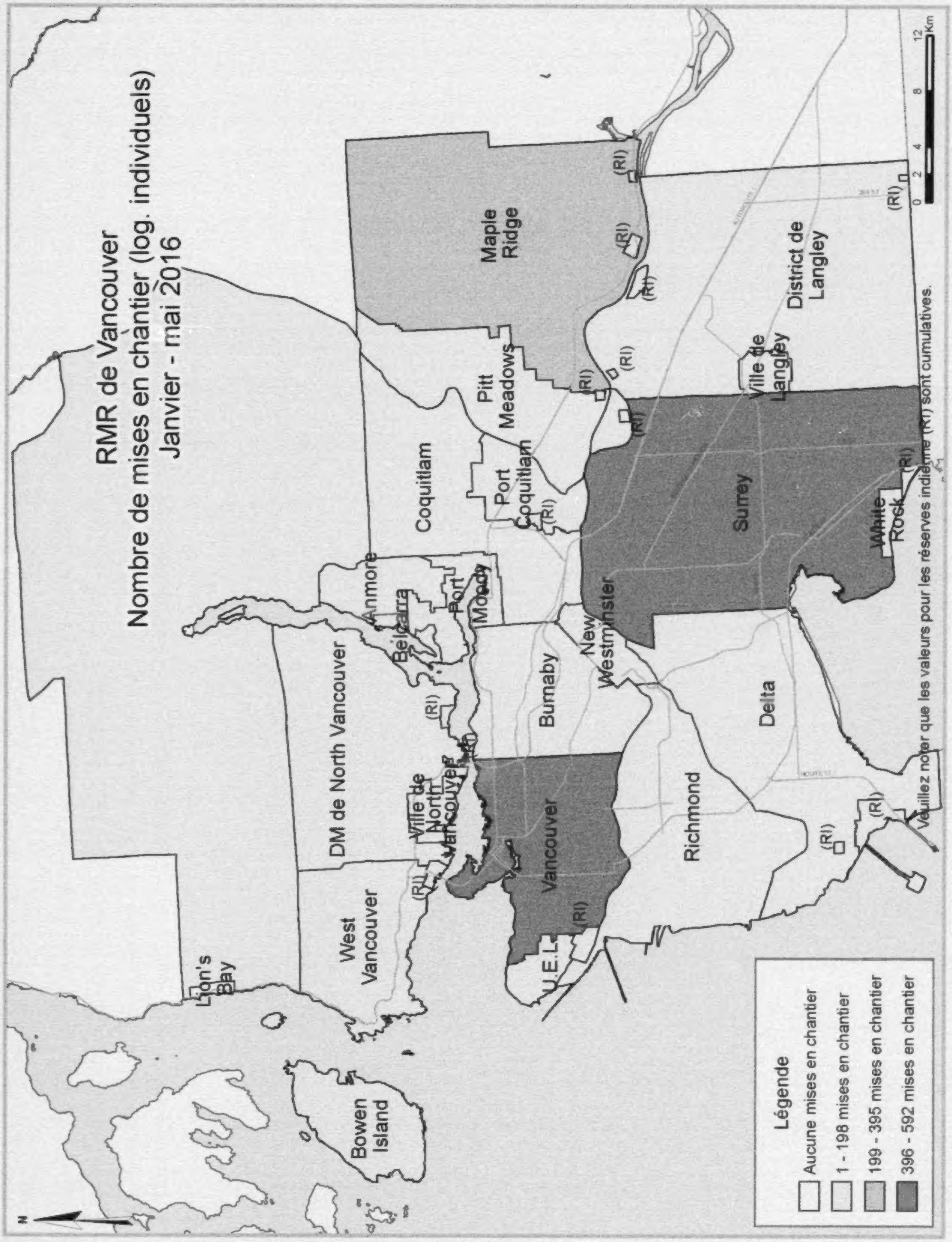


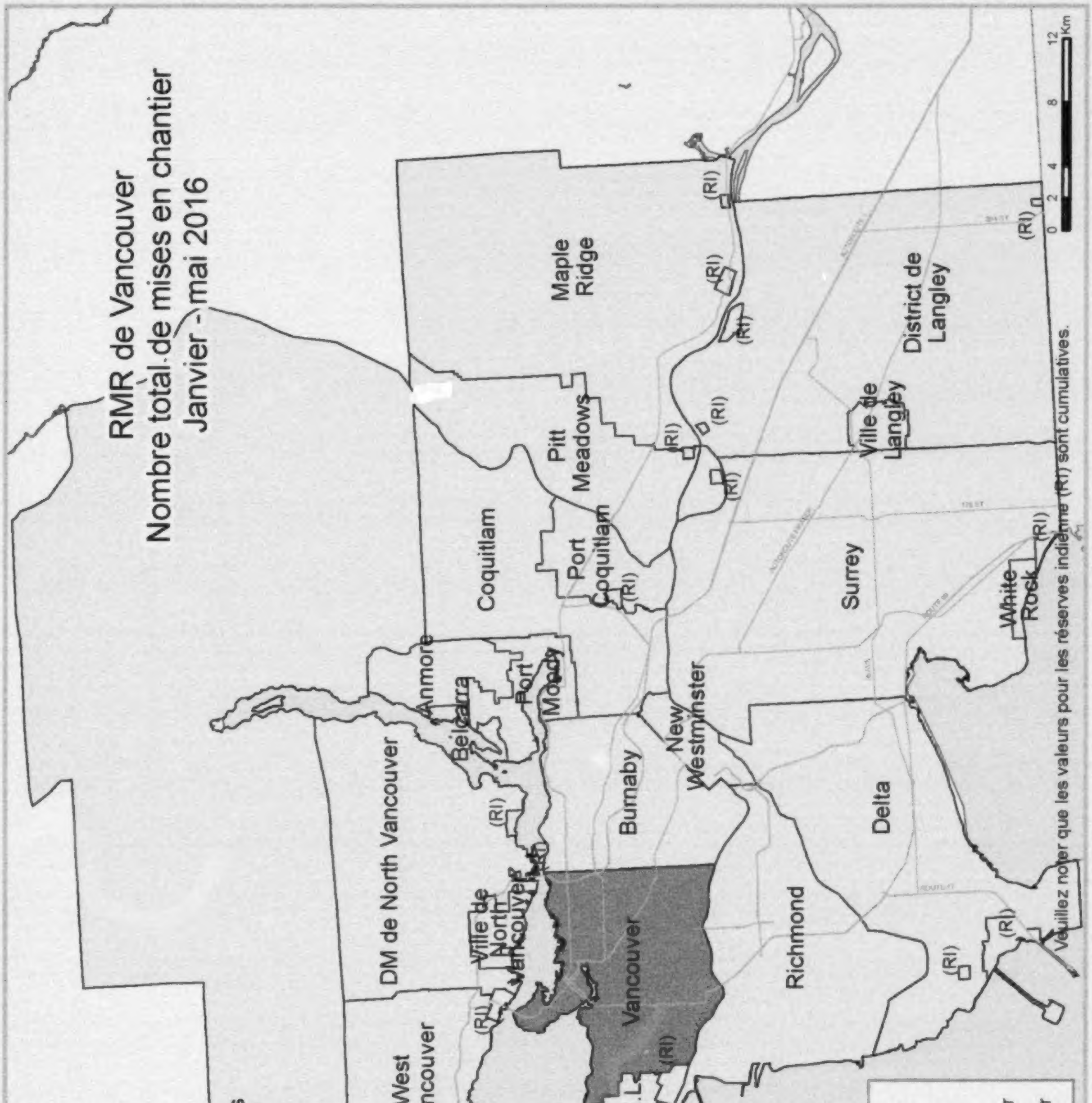

RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Mai 2016
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 221 mises en chantier
222 - 441 mises en chantier
442 - 661 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
Bowen Island
Lion's Bay
West Vancouver
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
Vancouver
U.E.L.
Richmond
Burnaby
New Westminster
Delta
Surrey
White Rock
Belcarra
Anmore
Port Moody
Coquitlam
Port Coquitlam
Pitt Meadows
Maple Ridge
Ville de Langley
District de Langley
(RI)
0 2 4 8 12 Km
N

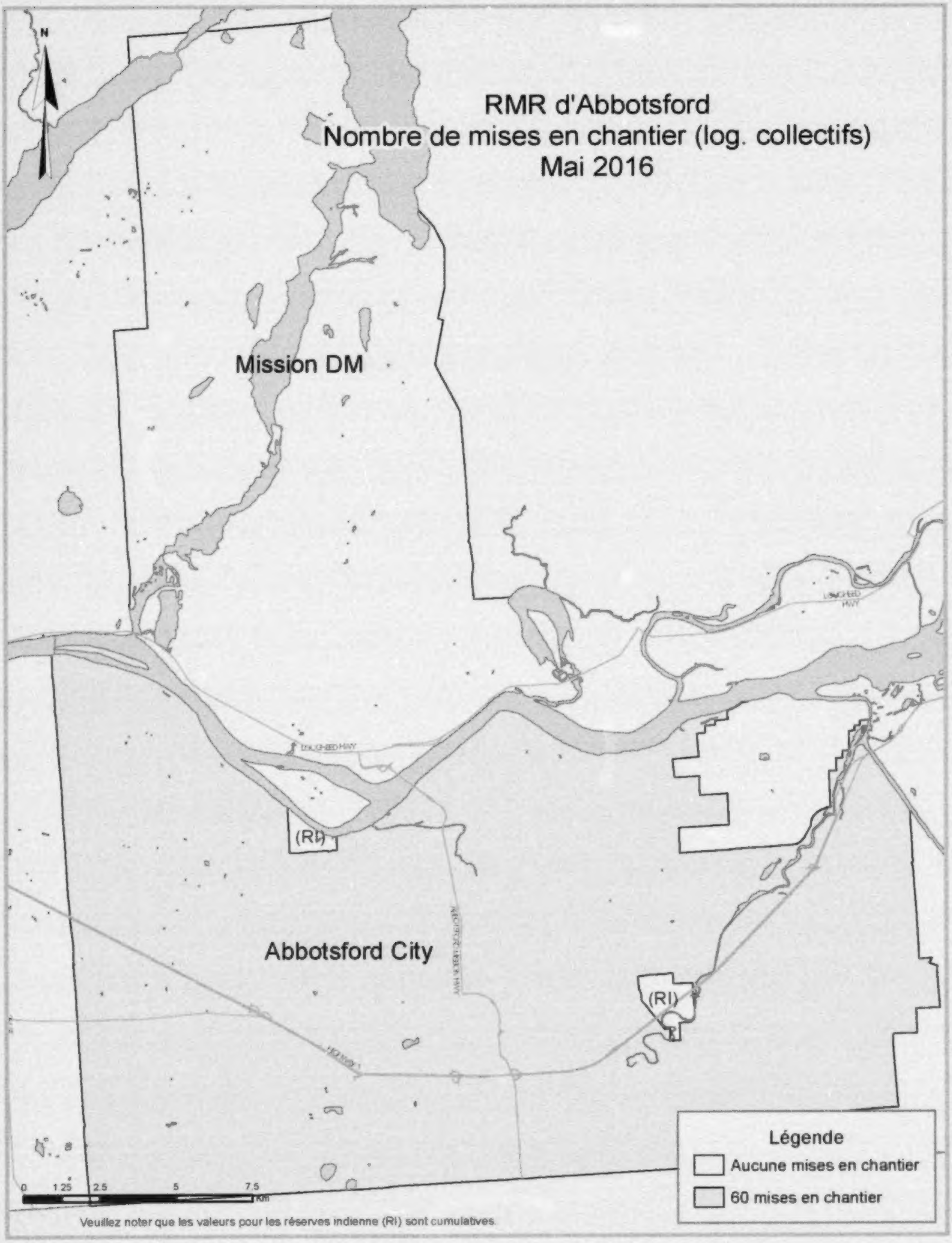

RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Mai 2016
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Anmore
Belcarra
Port Moody
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
Vancouver
U.E.L.
Burnaby
New Westminster
Richmond
Delta
Surrey
White Rock
Ville de Langley
District de Langley
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 55 mises en chantier
56 - 109 mises en chantier
110 - 163 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
0 2 4 8 12 Km
N

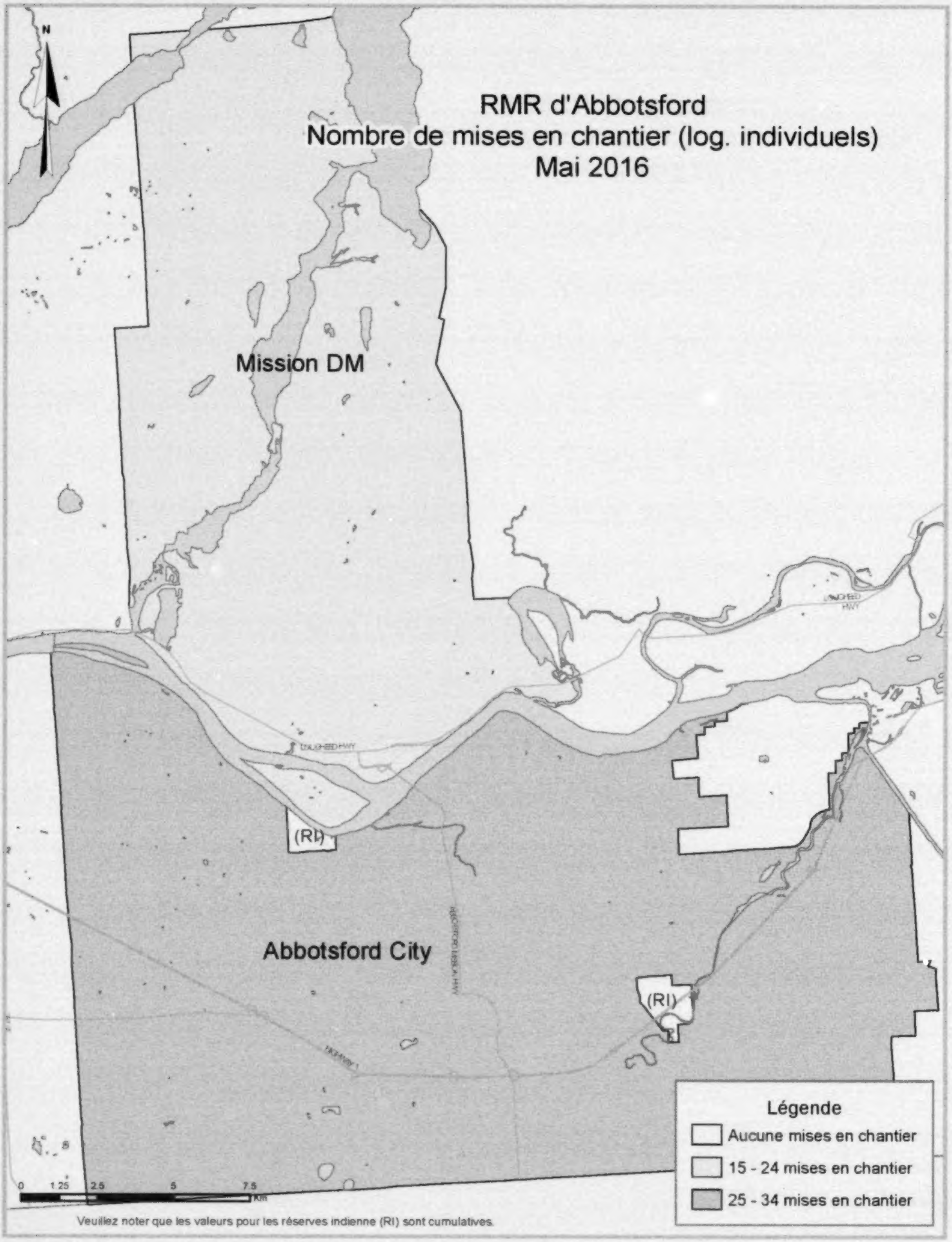

RMR de Vancouver
Nombre total de mises en chantier
Mai 2016
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 275 mises en chantier
276 - 549 mises en chantier
550 - 824 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
Bowen Island
Lion's Bay
West Vancouver
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
Belcarra
Anmore
Port Moody
Coquitlam
Port Coquitlam
Pitt Meadows
Maple Ridge
Burnaby
New Westminster
Vancouver
U.E.L.
Richmond
Delta
Surrey
White Rock
Ville de Langley
District de Langley
(RI)
0 2 4 8 12 Km

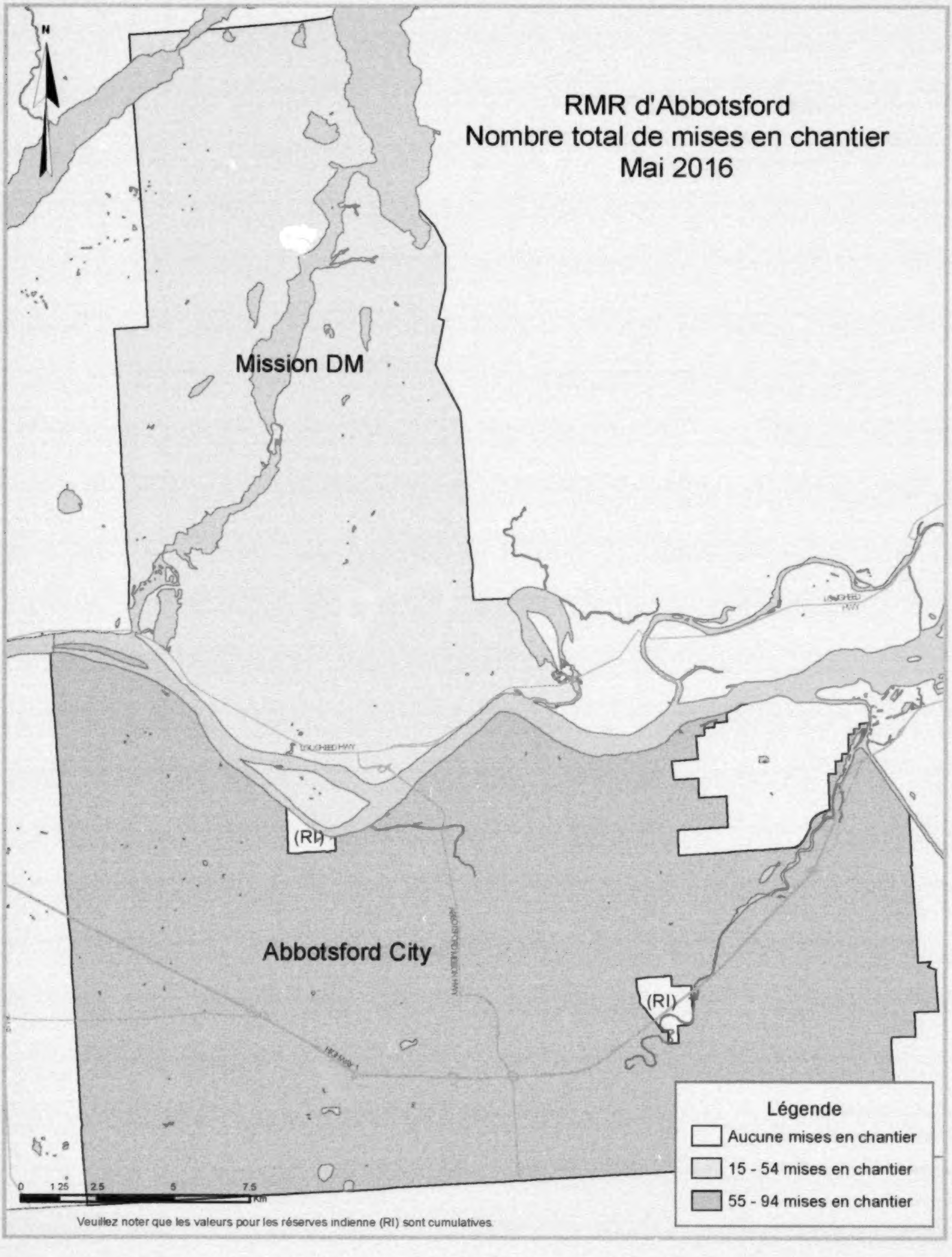

RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - mai 2016
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Anmore
Belcarra
Port Moody
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
Burnaby
New Westminster
Vancouver
U.E.L.
Richmond
Delta
Surrey
White Rock
Ville de Langley
District de Langley
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 1249 mises en chantier
1250 - 2497 mises en chantier
2498 - 3746 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indiennes (RI) sont cumulatives.
0 2 4 8 12 Km

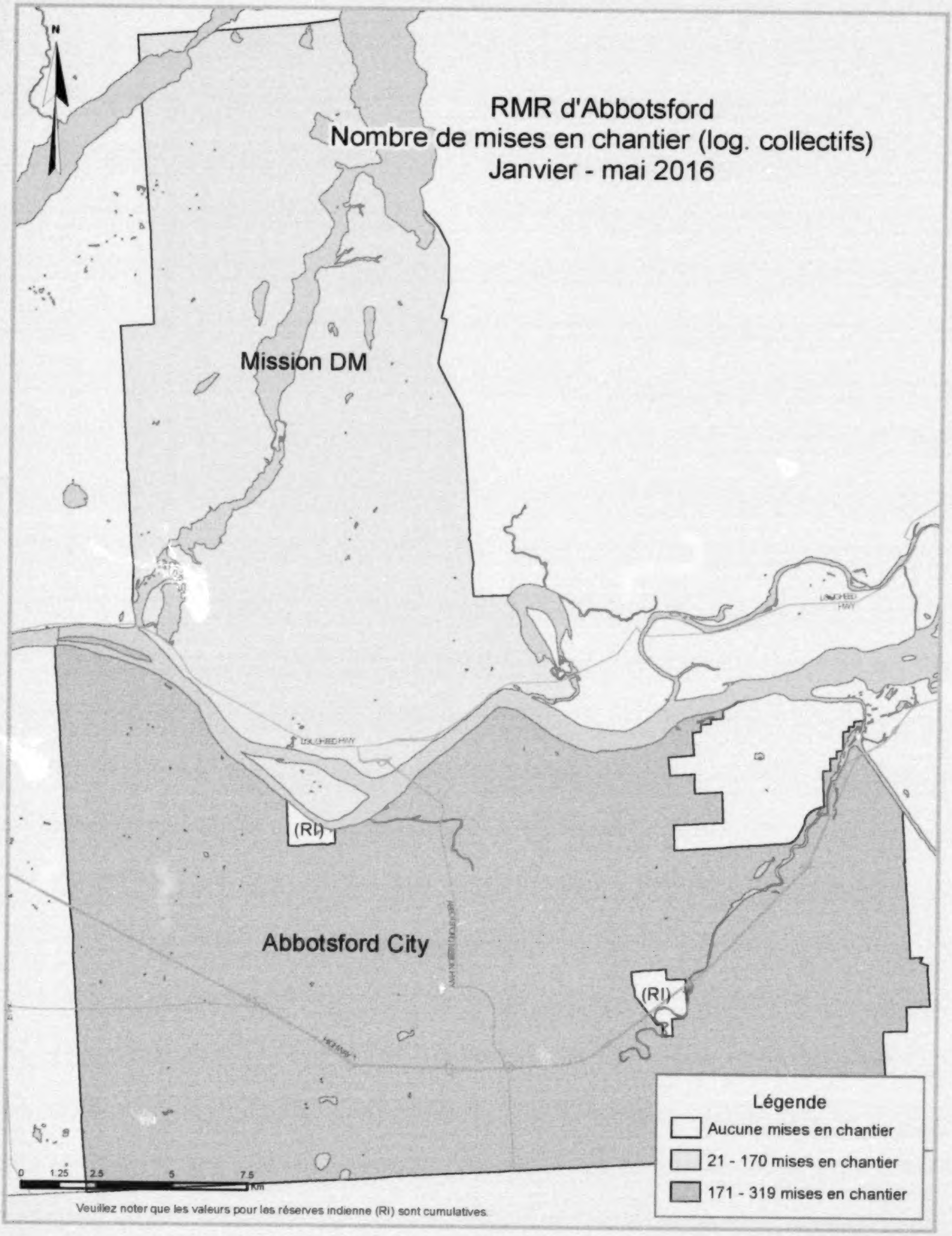

RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - mai 2016
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Anmore
Belcarra
Port Moody
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
Burnaby
New Westminster
Vancouver
U.E.L.
Richmond
Delta
Surrey
White Rock
Ville de Langley
District de Langley
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 198 mises en chantier
199 - 395 mises en chantier
396 - 592 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
0 2 4 8 12
Km
N

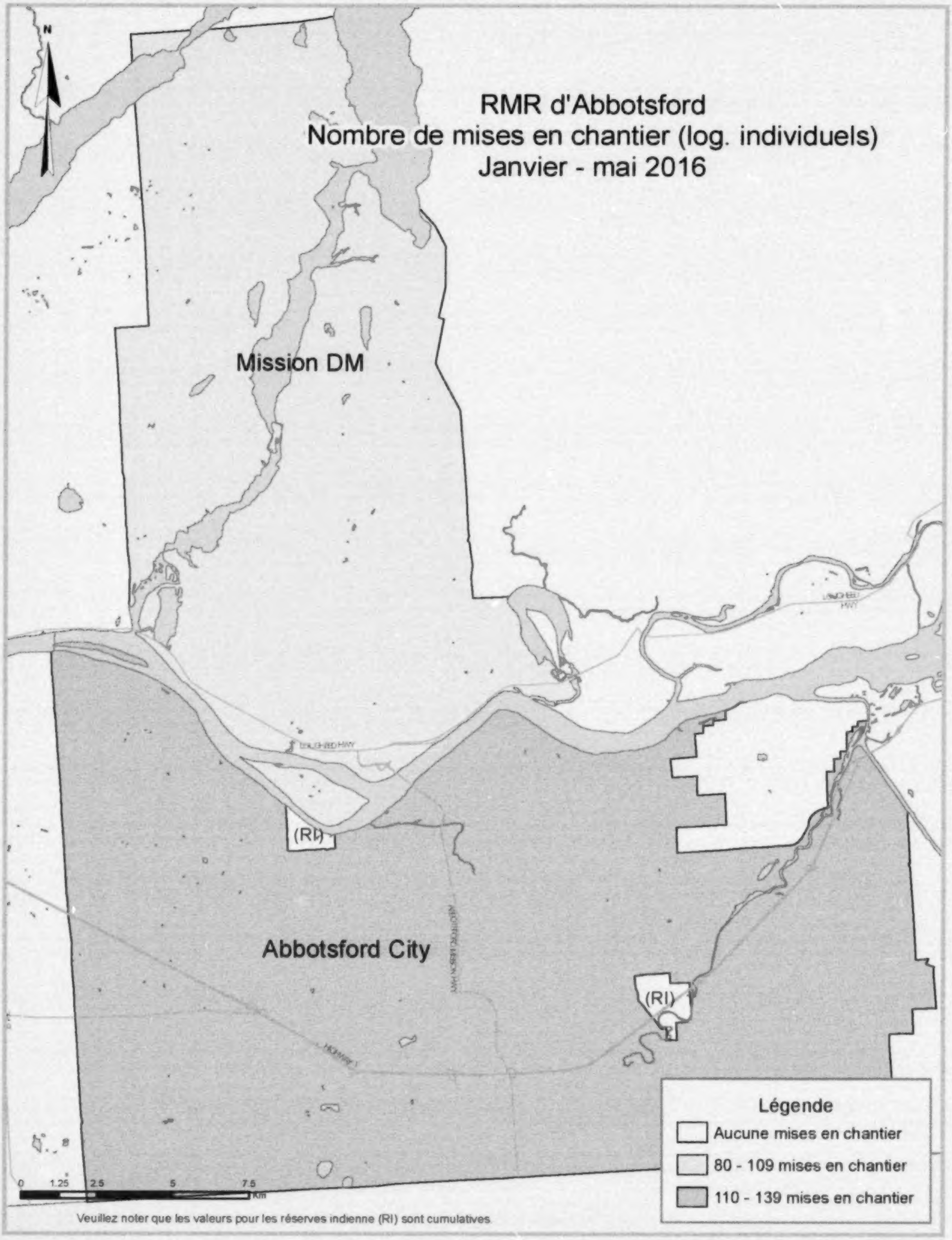

RMR de Vancouver
Nombre total de mises en chantier
Janvier - mai 2016
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 1446 mises en chantier
1447 - 2892 mises en chantier
2893 - 4338 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
Bowen Island
Lion's Bay
West Vancouver
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
Vancouver
U.E.L
Richmond
Burnaby
New Westminster
Delta
Belcarra
Anmore
Port Moody
Coquitlam
Port Coquitlam
Pitt Meadows
Maple Ridge
Surrey
White Rock
Ville de Langley
District de Langley
(RI)
0 2 4 8 12 Km

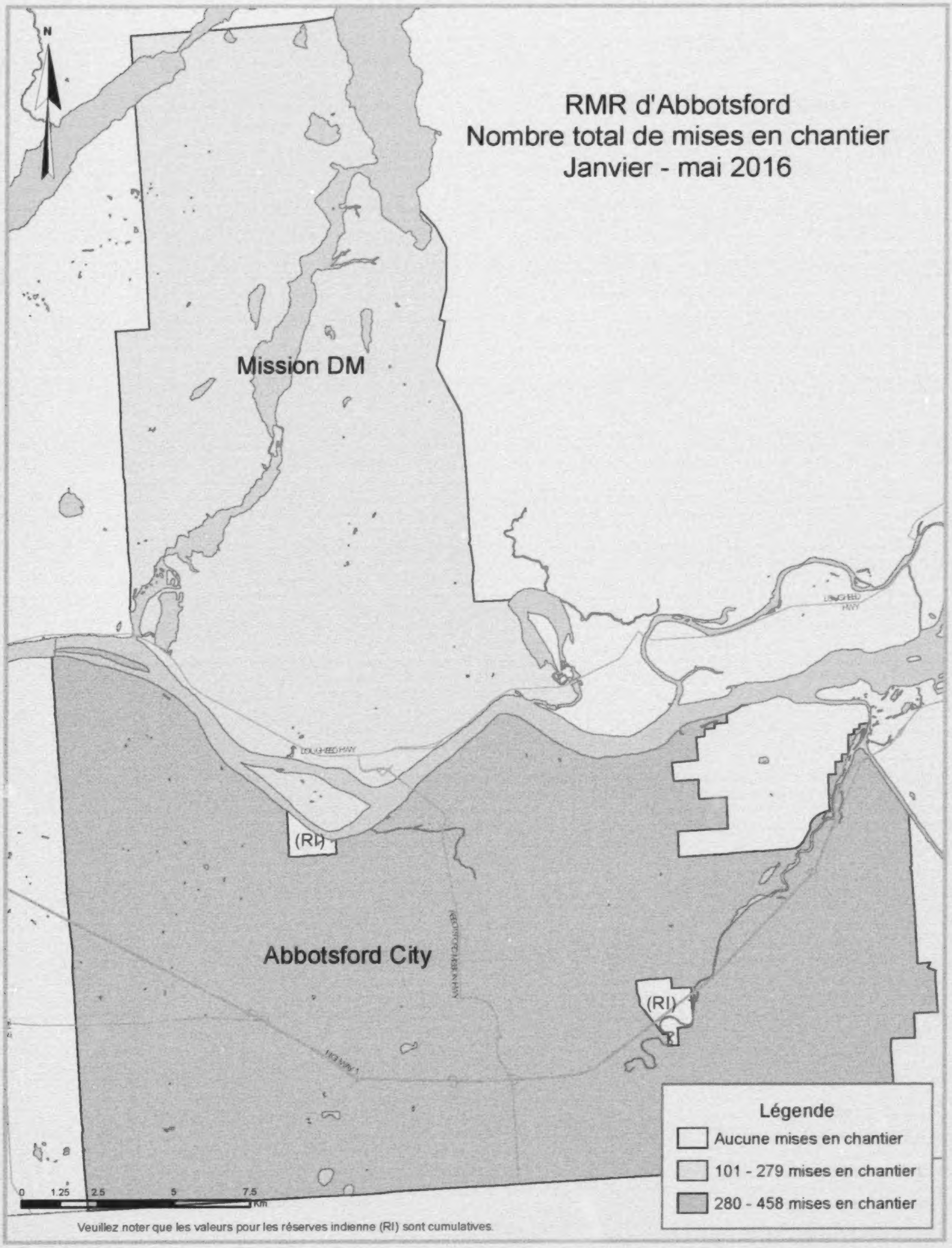

RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Mai 2016
N
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
60 mises en chantier
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.


RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Mai 2016
N
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
15 - 24 mises en chantier
25 - 34 mises en chantier
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.


RMR d'Abbotsford
Nombre total de mises en chantier
Mai 2016
N
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
15 - 54 mises en chantier
55 - 94 mises en chantier
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.


RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - mai 2016
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
21 - 170 mises en chantier
171 - 319 mises en chantier
0 1.25 2.5 5 7.5 Km
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.


RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - mai 2016
N
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
80 - 109 mises en chantier
110 - 139 mises en chantier
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.


RMR d'Abbotsford
Nombre total de mises en chantier
Janvier - mai 2016
N
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
LOUGHEED HWY
Légende
Aucune mises en chantier
101 - 279 mises en chantier
280 - 458 mises en chantier
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) mai 2016		
Vancouver RMR[1]	avril 2016	mai 2016
Tendance[2]	27 304	28 267
DDA	32 876	23 611
	mai 2015	mai 2016
Données réelles		
mai - maisons individuelles	400	528
mai - logements collectifs	1 081	1 483
mai - tous les logements	1 481	2 011
Janvier à mai - maisons individuelles	1 772	2 183
Janvier à mai - logements collectifs	5 995	9 660
Janvier à mai - tous les logements	7 767	11 843

Source: SCHL

[1] Région métropolitaine de recensement

[2] La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

Données détaillées disponibles sur demande

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR de Vancouver
Mai 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Mai 2016	438	34	0	1	247	750	89	452	2 011
Mai 2015	356	32	0	10	122	381	34	546	1 481
Variation en %	23,0	6,3	s.o.	-90,0	102,5	96,9	161,8	-17,2	35,8
Cumul 2016	1 867	122	28	19	1 335	5 631	299	2 542	11 843
Cumul 2015	1 560	144	8	25	914	3 590	187	1 339	7 767
Variation en %	19,7	-15,3	**	-24,0	46,1	56,9	59,9	89,8	52,5
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Mai 2016	4 161	250	105	52	2 699	18 446	535	5 196	31 444
Mai 2015	3 807	294	8	35	2 063	15 932	367	3 698	26 204
Variation en %	9,3	-15,0	**	48,6	30,8	15,8	45,8	40,5	20,0
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Mai 2016	288	22	8	0	173	866	41	275	1 673
Mai 2015	313	32	0	4	223	726	28	453	1 779
Variation en %	-8,0	-31,3	s.o.	-100,0	-22,4	19,3	46,4	-39,3	-6,0
Cumul 2016	1 554	128	12	18	1 072	4 362	170	1 241	8 557
Cumul 2015	1 352	134	0	7	1 139	2 495	149	980	6 256
Variation en %	14,9	-4,5	s.o.	157,1	-5,9	74,8	14,1	26,6	36,8
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Mai 2016	606	50	4	9	101	451	s.o.	s.o.	1 221
Mai 2015	813	96	0	12	408	1 389	s.o.	s.o.	2 718
Variation en %	-25,5	-47,9	s.o.	-25,0	-75,2	-67,5	s.o.	s.o.	-55,1
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Mai 2016	289	26	4	1	186	1 026	s.o.	s.o.	1 532
Mai 2015	330	32	0	1	294	729	s.o.	s.o.	1 386
Variation en %	-12,4	-18,8	s.o.	0,0	-36,7	40,7	s.o.	s.o.	10,5
Cumul 2016	1 657	151	8	18	1 207	4 660	s.o.	s.o.	7 701
Cumul 2015	1 554	141	0	8	1 310	2 624	s.o.	s.o.	5 637
Variation en %	6,6	7,1	s.o.	125,0	-7,9	77,6	s.o.	s.o.	36,6

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Mai 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Burnaby									
Mai 2016	19	6	0	0	0	15	1	14	55
Mai 2015	21	10	0	0	0	0	0	17	48
Delta									
Mai 2016	11	0	0	0	8	0	0	7	26
Mai 2015	5	0	0	0	0	0	0	4	9
Langley									
Mai 2016	28	2	0	1	89	68	4	9	201
Mai 2015	14	0	0	3	36	0	1	7	61
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Mai 2016	66	0	0	0	27	0	0	0	93
Mai 2015	30	0	0	0	0	0	0	0	30
New Westminster									
Mai 2016	3	2	0	0	0	0	0	94	99
Mai 2015	6	0	0	0	0	0	0	0	6
North Vancouver									
Mai 2016	21	2	0	0	0	213	2	17	255
Mai 2015	18	0	0	0	0	60	1	130	209
Richmond									
Mai 2016	40	0	0	0	0	0	0	7	47
Mai 2015	39	0	0	0	14	136	0	8	197
Surrey									
Mai 2016	99	14	0	0	106	57	1	40	317
Mai 2015	106	0	0	5	58	0	4	44	217
Tri-Cities									
Mai 2016	35	0	0	0	0	0	2	21	58
Mai 2015	20	0	0	0	14	28	1	14	77
Terrains en dotation de l'UBC									
Mai 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mai 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (ville)									
Mai 2016	84	8	0	0	17	397	79	239	824
Mai 2015	81	20	0	0	0	149	27	318	595
West Vancouver									
Mai 2016	22	0	0	0	0	0	0	0	22
Mai 2015	7	0	0	2	0	8	0	0	17
White Rock									
Mai 2016	5	0	0	0	0	0	0	3	8
Mai 2015	6	2	0	0	0	0	0	4	12
Premières nations									
Mai 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mai 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)									
Mai 2016	438	34	0	1	247	750	89	452	2 011
Mai 2015	356	32	0	10	122	381	34	546	1 481

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Mai 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Burnaby									
Mai 2016	355	80	0	0	158	2 734	1	367	3 695
Mai 2015	326	80	0	0	49	2 342	0	207	3 004
Delta									
Mai 2016	100	4	0	14	43	347	1	66	575
Mai 2015	122	2	0	0	100	77	2	130	433
Langley									
Mai 2016	192	4	36	5	450	504	5	199	1 395
Mai 2015	201	2	5	9	265	329	1	187	999
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Mai 2016	280	6	5	0	263	47	3	12	616
Mai 2015	266	10	0	0	223	233	4	0	736
New Westminster									
Mai 2016	69	8	0	0	27	474	0	643	1 221
Mai 2015	47	2	0	0	32	600	0	0	681
North Vancouver									
Mai 2016	194	14	0	0	47	1 618	17	347	2 237
Mai 2015	196	20	0	0	152	851	7	430	1 656
Richmond									
Mai 2016	467	4	0	16	222	2 757	4	367	3 837
Mai 2015	391	6	0	6	171	2 854	9	232	3 669
Surrey									
Mai 2016	853	16	3	2	1 054	1 864	2	485	4 279
Mai 2015	745	6	0	14	717	1 713	26	351	3 572
Tri-Cities									
Mai 2016	258	8	0	0	246	1 589	7	165	2 273
Mai 2015	233	6	3	2	224	1 074	7	157	1 706
Terrains en dotation de l'UBC									
Mai 2016	17	0	0	0	0	214	0	0	231
Mai 2015	18	0	0	0	11	340	0	0	369
Vancouver (ville)									
Mai 2016	999	106	57	9	166	6 072	489	2 505	10 403
Mai 2015	915	154	0	2	82	5 306	309	1 950	8 718
West Vancouver									
Mai 2016	255	0	0	2	23	77	2	0	359
Mai 2015	221	2	0	2	24	113	0	0	362
White Rock									
Mai 2016	61	0	4	0	0	149	0	37	251
Mai 2015	77	4	0	0	0	100	0	52	233
Premières nations									
Mai 2016	18	0	0	0	0	0	4	0	22
Mai 2015	4	0	0	0	0	0	1	0	5
Vancouver (RMR)									
Mai 2016	4 161	250	105	52	2 699	18 446	535	5 196	31 444
Mai 2015	3 807	294	8	35	2 063	15 932	367	3 698	26 204

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Mai 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Burnaby									
Mai 2016	15	8	0	0	0	0	0	13	36
Mai 2015	19	22	0	0	0	464	0	11	516
Delta									
Mai 2016	9	0	0	0	6	19	0	6	40
Mai 2015	18	0	0	0	8	0	0	8	34
Langley									
Mai 2016	16	0	4	0	9	0	3	4	36
Mai 2015	25	0	0	0	44	0	0	13	82
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Mai 2016	28	2	4	0	18	0	0	2	54
Mai 2015	23	0	0	0	12	0	0	75	110
New Westminster									
Mai 2016	2	2	0	0	0	0	0	2	6
Mai 2015	8	0	0	0	33	0	0	0	41
North Vancouver									
Mai 2016	18	0	0	0	0	0	2	108	128
Mai 2015	6	0	0	0	17	0	3	4	30
Richmond									
Mai 2016	24	0	0	0	0	398	1	3	426
Mai 2015	27	4	0	0	28	126	0	154	339
Surrey									
Mai 2016	92	0	0	0	101	0	1	47	241
Mai 2015	80	0	0	0	65	65	0	38	248
Tri-Cities									
Mai 2016	23	0	0	0	24	0	0	16	63
Mai 2015	16	0	0	4	6	71	2	7	106
Terrains en dotation de l'UBC									
Mai 2016	0	0	0	0	11	158	0	0	169
Mai 2015	0	0	0	0	0	0	0	94	94
Vancouver (ville)									
Mai 2016	52	10	0	0	4	291	34	72	463
Mai 2015	54	6	0	0	10	0	23	41	134
West Vancouver									
Mai 2016	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Mai 2015	22	0	0	0	0	0	0	0	22
White Rock									
Mai 2016	3	0	0	0	0	0	0	2	5
Mai 2015	10	0	0	0	0	0	0	8	18
Premières nations									
Mai 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mai 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)									
Mai 2016	288	22	8	0	173	866	41	275	1 673
Mai 2015	313	32	0	4	223	726	28	453	1 779

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché Mai 2016									
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Burnaby									
Mai 2016	55	8	0	0	0	3	s.o.	s.o.	66
Mai 2015	53	29	0	0	8	166	s.o.	s.o.	256
Delta									
Mai 2016	10	0	0	0	13	0	s.o.	s.o.	23
Mai 2015	20	0	0	0	8	24	s.o.	s.o.	52
Langley									
Mai 2016	16	0	4	5	9	0	s.o.	s.o.	34
Mai 2015	36	0	0	2	40	89	s.o.	s.o.	167
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Mai 2016	10	0	0	0	6	131	s.o.	s.o.	147
Mai 2015	51	2	0	0	25	98	s.o.	s.o.	176
New Westminster									
Mai 2016	1	2	0	0	0	58	s.o.	s.o.	61
Mai 2015	9	0	0	0	52	27	s.o.	s.o.	88
North Vancouver									
Mai 2016	10	1	0	0	8	86	s.o.	s.o.	105
Mai 2015	27	6	0	0	22	138	s.o.	s.o.	193
Richmond									
Mai 2016	143	2	0	2	15	56	s.o.	s.o.	218
Mai 2015	130	2	0	2	34	133	s.o.	s.o.	301
Surrey									
Mai 2016	62	0	0	1	45	30	s.o.	s.o.	138
Mai 2015	130	2	0	2	179	270	s.o.	s.o.	583
Tri-Cities									
Mai 2016	29	0	0	0	2	35	s.o.	s.o.	66
Mai 2015	54	0	0	4	10	143	s.o.	s.o.	211
Terrains en dotation de l'UBC									
Mai 2016	1	0	0	0	0	6	s.o.	s.o.	7
Mai 2015	0	0	0	0	1	2	s.o.	s.o.	3
Vancouver (ville)									
Mai 2016	240	36	0	1	3	43	s.o.	s.o.	323
Mai 2015	261	54	0	2	16	284	s.o.	s.o.	617
West Vancouver									
Mai 2016	13	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	13
Mai 2015	23	0	0	0	2	2	s.o.	s.o.	27
White Rock									
Mai 2016	16	1	0	0	0	3	s.o.	s.o.	20
Mai 2015	16	1	0	0	10	13	s.o.	s.o.	40
Premières nations									
Mai 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Mai 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Vancouver (RMR)									
Mai 2016	606	50	4	9	101	451	s.o.	s.o.	1 221
Mai 2015	813	96	0	12	408	1 389	s.o.	s.o.	2 718

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Mai 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Burnaby									
Mai 2016	22	14	0	0	0	0	s.o.	s.o.	36
Mai 2015	22	18	0	0	37	308	s.o.	s.o.	385
Delta									
Mai 2016	9	0	0	0	0	19	s.o.	s.o.	28
Mai 2015	12	0	0	0	7	0	s.o.	s.o.	19
Langley									
Mai 2016	18	0	0	0	6	3	s.o.	s.o.	27
Mai 2015	27	0	0	1	56	12	s.o.	s.o.	96
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Mai 2016	30	2	4	0	21	18	s.o.	s.o.	75
Mai 2015	30	0	0	0	16	10	s.o.	s.o.	56
New Westminster									
Mai 2016	2	0	0	0	4	88	s.o.	s.o.	94
Mai 2015	6	0	0	0	6	3	s.o.	s.o.	15
North Vancouver									
Mai 2016	19	0	0	0	1	8	s.o.	s.o.	28
Mai 2015	8	0	0	0	16	46	s.o.	s.o.	70
Richmond									
Mai 2016	16	0	0	0	1	387	s.o.	s.o.	404
Mai 2015	38	3	0	0	34	135	s.o.	s.o.	210
Surrey									
Mai 2016	85	1	0	1	112	24	s.o.	s.o.	223
Mai 2015	83	0	0	0	106	91	s.o.	s.o.	280
Tri-Cities									
Mai 2016	27	0	0	0	24	0	s.o.	s.o.	51
Mai 2015	16	0	0	0	1	111	s.o.	s.o.	128
Terrains en dotation de l'UBC									
Mai 2016	0	0	0	0	11	153	s.o.	s.o.	164
Mai 2015	0	0	0	0	0	4	s.o.	s.o.	4
Vancouver (ville)									
Mai 2016	51	9	0	0	6	326	s.o.	s.o.	392
Mai 2015	58	11	0	0	12	8	s.o.	s.o.	89
West Vancouver									
Mai 2016	4	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	4
Mai 2015	17	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	17
White Rock									
Mai 2016	5	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Mai 2015	8	0	0	0	3	1	s.o.	s.o.	12
Premières nations									
Mai 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Mai 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Vancouver (RMR)									
Mai 2016	289	26	4	1	186	1 026	s.o.	s.o.	1 532
Mai 2015	330	32	0	1	294	729	s.o.	s.o.	1 386

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR de Vancouver 2006 - 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2015	4 031	308	115	66	2 632	9 901	525	3 285	20 863
Variation en %	2,8	-6,1	8,5	**	-7,8	14,3	18,5	15,5	8,6
2014	3 920	328	106	21	2 855	8 666	443	2 843	19 212
Variation en %	13,5	-10,9	**	-32,3	14,6	-5,7	-15,9	8,4	2,8
2013	3 454	368	18	31	2 491	9 185	527	2 622	18 696
Variation en %	17,4	12,2	-99,2	-8,8	1,9	-4,5	30,4	**	-1,7
2012	2 943	328	2 384	34	2 445	9 616	404	873	19 027
Variation en %	-11,8	27,1	6,3	-5,6	-20,2	34,0	28,7	-39,4	6,5
2011	3 336	258	2 242	36	3 063	7 177	314	1 441	17 867
Variation en %	-22,2	-1,5	70,5	-7,7	24,2	23,9	51,7	70,1	17,4
2010	4 287	262	1 315	39	2 467	5 793	207	847	15 217
Variation en %	48,4	48,9	98,3	129,4	38,0	146,0	**	102,6	82,5
2009	2 888	176	663	17	1 788	2 355	29	418	8 339
Variation en %	-19,5	-52,8	-7,5	-41,4	-32,3	-79,5	52,6	-42,7	-57,4
2008	3 586	373	717	29	2 642	11 496	19	729	19 591
Variation en %	-13,1	0,3	93,8	-61,8	-5,6	-7,1	-85,7	51,2	-5,5
2007	4 128	372	370	76	2 799	12 376	133	482	20 736
Variation en %	-25,1	5,1	60,2	-11,6	-11,3	39,9	**	-1,2	10,9
2006	5 511	354	231	86	3 155	8 845	21	488	18 705

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Mai 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015	Variation en %
Anmore	3	3	0	0	0	0	0	0	3	3	0,0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Bowen Island	2	0	0	0	0	0	1	0	3	0	s.o.
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Nord	8	1	0	0	0	0	5	1	13	2	**
Burnaby - Lougheed Mall	0	2	0	0	0	0	0	2	0	4	-100,0
Burnaby - Sud et Est	4	0	0	0	0	0	3	0	7	0	s.o.
Burnaby - Central Park	2	2	0	0	0	0	1	1	3	3	0,0
Burnaby - Reste	6	16	6	10	0	0	20	13	32	39	-17,9
Burnaby	20	21	6	10	0	0	29	17	55	48	14,6
Coquitlam	32	13	0	0	0	0	19	11	51	24	112,5
Delta - Tsawwassen	2	0	0	0	0	0	0	0	2	0	s.o.
Delta - Ladner	2	1	0	0	8	0	0	0	10	1	**
Delta - Nord	7	4	0	0	0	0	7	4	14	8	75,0
Delta	11	5	0	0	8	0	7	4	26	9	188,9
Langley (ville)	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Langley (district)	32	18	2	0	89	36	77	7	200	61	**
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Maple Ridge	65	29	0	0	27	0	0	0	92	29	**
New Westminster	3	6	2	0	0	0	94	0	99	6	**
North Vancouver (ville)	6	6	2	0	0	0	220	190	228	196	16,3
North Vancouver (DM)	17	13	0	0	0	0	10	0	27	13	107,7
Pitt Meadows	1	1	0	0	0	0	0	0	1	1	0,0
Port Coquitlam	4	7	0	0	0	0	2	31	6	38	-84,2
Port Moody	1	1	0	0	0	14	0	0	1	15	-93,3
Richmond	40	39	0	0	0	14	7	144	47	197	-76,1
Surrey - Sud	24	33	4	0	33	25	3	13	64	71	-9,9
Surrey - Cloverdale	11	16	0	0	10	0	62	8	83	24	**
Surrey - Nord	54	46	10	2	50	0	24	17	138	65	112,3
Surrey - Guildford	1	2	0	0	0	31	1	1	2	34	-94,1
Surrey - Whalley	10	18	0	0	13	0	7	5	30	23	30,4
Surrey	100	115	14	2	106	56	97	44	317	217	46,1
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	0	270	0	270	-100,0
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	0	0	20	0	20	0	s.o.
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Granville/Oak	1	1	0	0	0	0	3	0	4	1	**
Vancouver - Kerrisdale	5	5	0	0	0	0	2	0	7	5	40,0
Vancouver - Marpole	10	3	2	2	0	0	131	2	143	7	**
Vancouver - Est	113	66	6	10	17	0	351	36	487	112	**
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	8	0	0	0	74	0	82	-100,0
Vancouver - Strath/Grand	0	1	0	0	0	0	0	38	0	39	-100,0
Vancouver - Ouest	34	32	0	0	0	0	129	47	163	79	106,3
Vancouver	163	108	8	20	17	0	636	467	824	595	38,5
West Vancouver	22	9	0	0	0	0	0	8	22	17	29,4
White Rock	5	6	0	2	0	0	3	4	8	12	-33,3
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver (RMR)	528	400	34	34	247	120	1 202	927	2 011	1 481	35,8

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - mai 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Anmore	9	8	0	0	0	0	0	0	9	8	12,5
Belcarra	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Bowen Island	5	3	0	0	0	0	1	0	6	3	100,0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Nord	45	25	4	2	0	21	33	48	82	96	-14,6
Burnaby - Lougheed Mall	1	3	0	0	0	0	97	3	98	6	**
Burnaby - Sud et Est	16	7	6	6	0	0	14	6	36	19	89,5
Burnaby - Central Park	8	13	4	2	0	0	788	174	800	189	**
Burnaby - Reste	74	61	28	28	68	0	257	53	427	142	**
Burnaby	144	109	42	38	68	21	1 189	284	1 443	452	**
Coquitlam	158	96	28	40	18	30	621	80	825	246	**
Delta - Tsawwassen	14	14	0	0	0	0	3	20	17	34	-50,0
Delta - Ladner	15	7	2	0	41	15	2	2	60	24	150,0
Delta - Nord	18	23	0	0	0	0	18	22	36	45	-20,0
Delta	47	44	2	0	41	15	23	44	113	103	9,7
Langley (ville)	2	4	0	0	14	0	0	0	16	4	**
Langley (district)	116	103	6	4	345	203	97	214	564	524	7,6
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Maple Ridge	225	176	2	10	162	64	6	47	395	297	33,0
New Westminster	24	11	4	0	12	0	335	0	375	11	**
North Vancouver (ville)	31	14	10	4	7	0	562	492	610	510	19,6
North Vancouver (DM)	60	53	0	0	15	32	513	99	588	184	**
Pitt Meadows	8	9	0	2	0	36	0	0	8	47	-83,0
Port Coquitlam	17	12	6	0	28	42	8	95	59	149	-60,4
Port Moody	7	5	0	0	7	14	0	0	14	19	-26,3
Richmond	174	165	6	12	55	56	705	599	940	832	13,0
Surrey - Sud	159	124	20	14	207	128	38	32	424	298	42,3
Surrey - Cloverdale	38	43	0	4	27	30	79	17	144	94	53,2
Surrey - Nord	192	169	10	4	143	100	99	151	444	424	4,7
Surrey - Guildford	6	8	0	0	52	31	5	5	63	44	43,2
Surrey - Whalley	45	47	2	0	21	0	115	1 108	183	1 155	-84,2
Surrey	440	391	32	22	450	289	336	1 313	1 258	2 015	-37,6
Terrains en dotation de l'UBC	1	3	0	0	0	11	0	235	1	249	-99,6
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	1 171	430	1 171	430	172,3
Vancouver - Kitsilano	1	2	2	0	0	0	44	2	47	4	**
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Granville/Oak	4	3	2	0	8	0	137	17	151	20	**
Vancouver - Kerrisdale	21	21	0	0	0	0	4	3	25	24	4,2
Vancouver - Marpole	27	17	4	4	0	0	394	6	425	27	**
Vancouver - Est	394	294	20	54	48	18	825	635	1 287	1 001	28,6
Vancouver - Mt. Pleasant	2	0	8	22	0	0	369	115	379	137	176,6
Vancouver - Strath/Grand	6	7	4	8	0	5	368	133	378	153	147,1
Vancouver - Ouest	137	148	2	4	29	0	307	66	475	218	117,9
Vancouver	592	492	42	92	85	23	3 619	1 407	4 338	2 014	115,4
West Vancouver	82	52	0	2	0	0	57	8	139	62	124,2
White Rock	18	22	0	4	0	0	101	12	119	38	**
Premières nations	22	0	0	0	0	0	0	0	22	0	s.o.
Vancouver (RMR)	**2 183**	**1 772**	**180**	**230**	**1 307**	**836**	**8 173**	**4 929**	**11 843**	**7 767**	**52,5**

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Mai 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	1	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	0	0	0	0	0	0	5	1
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	2
Burnaby - Sud et Est	0	0	0	0	0	0	3	0
Burnaby - Central Park	0	0	0	0	0	0	1	1
Burnaby - Reste	0	0	0	0	15	0	5	13
Burnaby	0	0	0	0	15	0	14	17
Coquitlam	0	0	0	0	0	0	19	11
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	0	0	0	0
Delta - Ladner	8	0	0	0	0	0	0	0
Delta - Nord	0	0	0	0	0	0	7	4
Delta	8	0	0	0	0	0	7	4
Langley (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	89	36	0	0	68	0	9	7
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	27	0	0	0	0	0	0	0
New Westminster	0	0	0	0	0	0	94	0
North Vancouver (ville)	0	0	0	0	213	60	7	130
North Vancouver (DM)	0	0	0	0	0	0	10	0
Pitt Meadows	0	0	0	0	0	0	0	0
Port Coquitlam	0	0	0	0	0	28	2	3
Port Moody	0	14	0	0	0	0	0	0
Richmond	0	14	0	0	0	136	7	8
Surrey - Sud	33	25	0	0	0	0	3	13
Surrey - Cloverdale	10	0	0	0	57	0	5	8
Surrey - Nord	50	0	0	0	0	0	24	17
Surrey - Guildford	0	31	0	0	0	0	1	1
Surrey - Whalley	13	0	0	0	0	0	7	5
Surrey	106	56	0	0	57	0	40	44
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	0	270
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	20	0	0	0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	0	0	0	0	3	0	0	0
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	0	0	2	0
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	0	0	131	2
Vancouver - Est	17	0	0	0	253	0	98	36
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	0	0	74	0	0
Vancouver - Strath/Grand	0	0	0	0	0	38	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	121	37	8	10
Vancouver	17	0	0	0	397	149	239	318
West Vancouver	0	0	0	0	0	8	0	0
White Rock	0	0	0	0	0	0	3	4
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	247	120	0	0	750	381	452	546

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - mai 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	1	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	0	21	0	0	6	32	27	16
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	97	0	0	3
Burnaby - Sud et Est	0	0	0	0	0	0	14	6
Burnaby - Central Park	0	0	0	0	783	165	5	9
Burnaby - Reste	68	0	0	0	78	0	179	53
Burnaby	68	21	0	0	964	197	225	87
Coquitlam	18	30	0	0	514	0	107	80
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	0	19	3	1
Delta - Ladner	41	15	0	0	0	0	2	2
Delta - Nord	0	0	0	0	0	0	18	22
Delta	41	15	0	0	0	19	23	25
Langley (ville)	14	0	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	345	203	0	0	68	74	29	140
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	162	64	0	0	0	47	6	0
New Westminster	12	0	0	0	0	0	335	0
North Vancouver (ville)	7	0	0	0	438	362	124	130
North Vancouver (DM)	15	32	0	0	478	0	35	99
Pitt Meadows	0	36	0	0	0	0	0	0
Port Coquitlam	28	42	0	0	0	92	8	3
Port Moody	7	14	0	0	0	0	0	0
Richmond	55	56	0	0	673	567	32	32
Surrey - Sud	207	128	0	0	0	0	38	32
Surrey - Cloverdale	27	30	0	0	57	0	22	17
Surrey - Nord	143	100	0	0	0	56	99	95
Surrey - Guildford	52	31	0	0	0	0	5	5
Surrey - Whalley	21	0	0	0	81	1 077	34	31
Surrey	450	289	0	0	138	1 133	198	180
Terrains en dotation de l'UBC	0	11	0	0	0	235	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	493	160	678	270
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	44	2	0	0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	8	0	0	0	129	17	8	0
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	0	0	4	3
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	261	0	133	6
Vancouver - Est	48	18	0	0	476	433	349	202
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	0	168	115	201	0
Vancouver - Strath/Grand	0	5	0	0	365	89	3	44
Vancouver - Ouest	29	0	0	0	276	40	31	26
Vancouver	85	23	0	0	2 212	856	1 407	551
West Vancouver	0	0	0	0	57	8	0	0
White Rock	0	0	0	0	89	0	12	12
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	1 307	836	0	0	5 631	3 590	2 542	1 339

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé Mai 2016								
Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015
Anmore	3	3	0	0	0	0	3	3
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	2	0	0	0	1	0	3	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	7	1	0	0	6	1	13	2
Burnaby - Lougheed Mall	0	2	0	0	0	2	0	4
Burnaby - Sud et Est	4	0	0	0	3	0	7	0
Burnaby - Central Park	2	2	0	0	1	1	3	3
Burnaby - Reste	12	26	15	0	5	13	32	39
Burnaby	25	31	15	0	15	17	55	48
Coquitlam	30	12	0	0	21	12	51	24
Delta - Tsawwassen	2	0	0	0	0	0	2	0
Delta - Ladner	2	1	8	0	0	0	10	1
Delta - Nord	7	4	0	0	7	4	14	8
Delta	11	5	8	0	7	4	26	9
Langley (ville)	1	0	0	0	0	0	1	0
Langley (district)	29	14	158	39	13	8	200	61
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	65	29	27	0	0	0	92	29
New Westminster	5	6	0	0	94	0	99	6
North Vancouver (ville)	7	5	213	60	8	131	228	196
North Vancouver (DM)	16	13	0	0	11	0	27	13
Pitt Meadows	1	1	0	0	0	0	1	1
Port Coquitlam	4	7	0	28	2	3	6	38
Port Moody	1	1	0	14	0	0	1	15
Richmond	40	39	0	150	7	8	47	197
Surrey - Sud	28	33	33	25	3	13	64	71
Surrey - Cloverdale	10	14	67	0	6	10	83	24
Surrey - Nord	64	39	50	7	24	19	138	65
Surrey - Guildford	1	2	0	31	1	1	2	34
Surrey - Whalley	10	18	13	0	7	5	30	23
Surrey	113	106	163	63	41	48	317	217
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	270	0	270
Vancouver - Kitsilano	0	0	20	0	0	0	20	0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	0	0	3	0	1	1	4	1
Vancouver - Kerrisdale	4	5	0	0	3	0	7	5
Vancouver - Marpole	9	5	0	0	134	2	143	7
Vancouver - Est	52	52	270	0	165	60	487	112
Vancouver - Mt. Pleasant	0	8	0	74	0	0	0	82
Vancouver - Strath/Grand	0	0	0	38	0	1	0	39
Vancouver - Ouest	27	31	121	37	15	11	163	79
Vancouver	92	101	414	149	318	345	824	595
West Vancouver	22	7	0	10	0	0	22	17
White Rock	5	8	0	0	3	4	8	12
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	472	388	998	513	541	580	2 011	1 481

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - mai 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Anmore	8	7	1	0	0	1	9	8
Belcarra	1	0	0	0	0	0	1	0
Bowen Island	5	3	0	0	1	0	6	3
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	48	27	6	53	28	16	82	96
Burnaby - Lougheed Mall	1	3	97	0	0	3	98	6
Burnaby - Sud et Est	22	13	0	0	14	6	36	19
Burnaby - Central Park	12	15	783	165	5	9	800	189
Burnaby - Reste	102	89	146	0	179	53	427	142
Burnaby	185	147	1 032	218	226	87	1 443	452
Coquitlam	154	95	558	68	113	83	825	246
Delta - Tsawwassen	10	14	4	19	3	1	17	34
Delta - Ladner	12	7	46	15	2	2	60	24
Delta - Nord	18	23	0	0	18	22	36	45
Delta	40	44	50	34	23	25	113	103
Langley (ville)	2	4	14	0	0	0	16	4
Langley (district)	128	98	396	279	40	147	564	524
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	224	173	164	121	7	3	395	297
New Westminster	28	11	12	0	335	0	375	11
North Vancouver (ville)	34	16	445	362	131	132	610	510
North Vancouver (DM)	55	53	493	32	40	99	588	184
Pitt Meadows	7	11	0	36	1	0	8	47
Port Coquitlam	23	12	28	134	8	3	59	149
Port Moody	7	5	7	14	0	0	14	19
Richmond	163	157	743	639	34	36	940	832
Surrey - Sud	162	124	224	142	38	32	424	298
Surrey - Cloverdale	37	44	84	30	23	20	144	94
Surrey - Nord	209	154	135	171	100	99	444	424
Surrey - Guildford	6	8	52	31	5	5	63	44
Surrey - Whalley	45	47	104	1 077	34	31	183	1 155
Surrey	459	377	599	1 451	200	187	1 258	2 015
Terrains en dotation de l'UBC	1	3	0	246	0	0	1	249
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	493	160	678	270	1 171	430
Vancouver - Kitsilano	3	2	44	2	0	0	47	4
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	4	1	137	17	10	2	151	20
Vancouver - Kerrisdale	17	15	0	0	8	9	25	24
Vancouver - Marpole	26	21	261	0	138	6	425	27
Vancouver - Est	200	217	524	453	563	331	1 287	1 001
Vancouver - Mt. Pleasant	10	22	168	115	201	0	379	137
Vancouver - Strath/Grand	8	14	365	94	5	45	378	153
Vancouver - Ouest	108	128	305	42	62	48	475	218
Vancouver	376	420	2 297	883	1 665	711	4 338	2 014
West Vancouver	81	50	57	12	1	0	139	62
White Rock	18	26	89	0	12	12	119	38
Premières nations	18	0	0	0	4	0	22	0
Vancouver (RMR)	2 017	1 712	6 985	4 529	2 841	1 526	11 843	7 767

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Mai 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015	Variation en %
Anmore	0	3	0	0	0	0	0	0	0	3	-100,0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Bowen Island	1	2	0	0	0	0	0	0	1	2	-50,0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	95	0	95	-100,0
Burnaby - Nord	3	3	0	0	0	0	3	240	6	243	-97,5
Burnaby - Lougheed Mall	0	1	0	0	0	0	0	1	0	2	-100,0
Burnaby - Sud et Est	2	1	8	10	0	0	1	1	11	12	-8,3
Burnaby - Central Park	2	4	0	2	0	0	2	60	4	66	-93,9
Burnaby - Reste	8	10	0	10	0	0	7	78	15	98	-84,7
Burnaby	15	19	8	22	0	0	13	475	36	516	-93,0
Coquitlam	19	17	2	0	0	0	13	77	34	94	-63,8
Delta - Tsawwassen	1	7	0	0	0	0	19	1	20	8	150,0
Delta - Ladner	2	4	0	0	6	0	1	0	9	4	125,0
Delta - Nord	6	7	0	0	0	8	5	7	11	22	-50,0
Delta	9	18	0	0	6	8	25	8	40	34	17,6
Langley (ville)	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	-100,0
Langley (district)	19	23	2	0	11	44	4	13	36	80	-55,0
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Maple Ridge	28	23	2	0	22	12	2	75	54	110	-50,9
New Westminster	2	8	2	0	0	33	2	0	6	41	-85,4
North Vancouver (ville)	6	6	0	0	0	0	1	2	7	8	-12,5
North Vancouver (DM)	14	3	0	0	0	17	107	2	121	22	**
Pitt Meadows	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Port Coquitlam	3	3	0	0	22	6	3	1	28	10	180,0
Port Moody	1	2	0	0	0	0	0	0	1	2	-50,0
Richmond	25	27	0	12	0	20	401	280	426	339	25,7
Surrey - Sud	39	24	6	2	25	19	12	4	82	49	67,3
Surrey - Cloverdale	13	11	0	2	0	8	8	4	21	25	-16,0
Surrey - Nord	26	34	0	0	47	34	17	90	90	158	-43,0
Surrey - Guildford	3	3	0	0	23	0	0	2	26	5	**
Surrey - Whalley	12	8	0	0	0	0	10	3	22	11	100,0
Surrey	93	80	6	4	95	61	47	103	241	248	-2,8
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	11	0	158	94	169	94	79,8
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - False Creek	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Vancouver - Granville/Oak	1	0	0	2	0	0	0	0	1	2	-50,0
Vancouver - Kerrisdale	6	3	0	0	0	0	1	0	7	3	133,3
Vancouver - Marpole	3	2	2	0	0	0	55	0	60	2	**
Vancouver - Est	50	53	8	6	7	8	304	28	369	95	**
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Strath/Grand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Ouest	19	18	4	0	0	0	3	13	26	31	-16,1
Vancouver	79	77	14	8	7	8	363	41	463	134	**
West Vancouver	5	22	0	0	0	0	0	0	5	22	-77,3
White Rock	3	10	0	0	0	0	2	8	5	18	-72,2
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver (RMR)	322	345	36	46	174	209	1 141	1 179	1 673	1 779	-6,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - mai 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Anmore	8	6	0	0	0	0	0	0	8	6	33,3
Belcarra	2	0	0	0	0	0	0	0	2	0	s.o.
Bowen Island	3	10	0	0	0	17	0	0	3	27	-88,9
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	95	0	95	-100,0
Burnaby - Nord	29	29	0	4	0	0	18	249	47	282	-83,3
Burnaby - Lougheed Mall	2	2	0	0	0	0	2	2	4	4	0,0
Burnaby - Sud et Est	9	9	8	18	0	42	252	4	269	73	**
Burnaby - Central Park	12	17	2	4	0	4	53	299	67	324	-79,3
Burnaby - Reste	76	66	36	30	0	37	102	143	214	276	-22,5
Burnaby	128	123	46	56	0	83	427	792	601	1 054	-43,0
Coquitlam	110	115	28	18	54	60	363	320	555	513	8,2
Delta - Tsawwassen	11	13	0	0	0	0	186	1	197	14	**
Delta - Ladner	8	7	0	0	24	0	2	2	34	9	**
Delta - Nord	34	31	0	0	8	27	30	27	72	85	-15,3
Delta	53	51	0	0	32	27	218	30	303	108	180,6
Langley (ville)	2	6	0	0	0	0	0	0	2	6	-66,7
Langley (district)	95	87	18	0	156	208	194	107	463	402	15,2
Lion's Bay	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Maple Ridge	140	79	4	20	95	106	43	97	282	302	-6,6
New Westminster	17	26	2	4	22	45	460	0	501	75	**
North Vancouver (ville)	15	11	2	4	0	12	6	122	23	149	-84,6
North Vancouver (DM)	53	51	0	0	93	17	196	101	342	169	102,4
Pitt Meadows	7	6	0	0	0	4	1	64	8	74	-89,2
Port Coquitlam	10	8	2	0	31	48	7	67	50	123	-59,3
Port Moody	11	3	0	0	21	0	0	0	32	3	**
Richmond	185	106	10	20	105	41	970	468	1 270	635	100,0
Surrey - Sud	128	90	12	20	106	82	225	89	471	281	67,6
Surrey - Cloverdale	50	29	4	2	72	107	32	10	158	148	6,8
Surrey - Nord	159	167	0	2	128	165	262	156	549	490	12,0
Surrey - Guildford	8	5	0	0	67	21	5	3	80	29	175,9
Surrey - Whalley	67	37	0	0	0	4	50	353	117	394	-70,3
Surrey	412	328	16	24	373	379	574	611	1 375	1 342	2,5
Terrains en dotation de l'UBC	2	1	0	0	11	0	235	94	248	95	161,1
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	289	81	289	81	**
Vancouver - Kitsilano	1	3	0	4	0	0	0	1	1	8	-87,5
Vancouver - False Creek	0	1	0	0	0	0	241	189	241	190	26,8
Vancouver - Granville/Oak	4	4	0	6	10	0	11	4	25	14	78,6
Vancouver - Kerrisdale	17	17	0	0	0	0	25	31	42	48	-12,5
Vancouver - Marpole	28	23	4	4	0	0	68	96	100	123	-18,7
Vancouver - Est	236	245	26	42	10	8	913	119	1 185	414	186,2
Vancouver - Mt. Pleasant	1	1	16	8	9	0	0	23	26	32	-18,8
Vancouver - Strath/Grand	5	2	8	6	0	0	49	12	62	20	**
Vancouver - Ouest	114	96	4	0	9	0	289	23	416	119	**
Vancouver	406	392	58	70	38	8	1 885	579	2 387	1 049	127,6
West Vancouver	47	60	0	2	0	0	0	0	47	62	-24,2
White Rock	28	31	2	0	0	0	24	23	54	54	0,0
Premières nations	0	8	0	0	0	0	0	0	0	8	-100,0
Vancouver (RMR)	1 735	1 508	188	218	1 031	1 055	5 603	3 475	8 557	6 256	36,8

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Mai 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	95	0	0
Burnaby - Nord	0	0	0	0	0	239	3	1
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	1
Burnaby - Sud et Est	0	0	0	0	0	0	1	1
Burnaby - Central Park	0	0	0	0	0	57	2	3
Burnaby - Reste	0	0	0	0	0	73	7	5
Burnaby	0	0	0	0	0	464	13	11
Coquitlam	0	0	0	0	0	71	13	6
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	19	0	0	1
Delta - Ladner	6	0	0	0	0	0	1	0
Delta - Nord	0	8	0	0	0	0	5	7
Delta	6	8	0	0	19	0	6	8
Langley (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	11	44	0	0	0	0	4	13
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	22	12	0	0	0	0	2	75
New Westminster	0	33	0	0	0	0	2	0
North Vancouver (ville)	0	0	0	0	0	0	1	2
North Vancouver (DM)	0	17	0	0	0	0	107	2
Pitt Meadows	0	0	0	0	0	0	0	0
Port Coquitlam	22	6	0	0	0	0	3	1
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	0	20	0	0	398	126	3	154
Surrey - Sud	25	19	0	0	0	0	12	4
Surrey - Cloverdale	0	8	0	0	0	0	8	4
Surrey - Nord	47	34	0	0	0	65	17	25
Surrey - Guildford	23	0	0	0	0	0	0	2
Surrey - Whalley	0	0	0	0	0	0	10	3
Surrey	95	61	0	0	0	65	47	38
Terrains en dotation de l'UBC	11	0	0	0	158	0	0	94
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	0	0	1	0
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	55	0	0	0
Vancouver - Est	0	8	7	0	236	0	68	28
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Strath/Grand	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	3	13
Vancouver	0	8	7	0	291	0	72	41
West Vancouver	0	0	0	0	0	0	0	0
White Rock	0	0	0	0	0	0	2	8
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	167	209	7	0	866	726	275	453

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - mai 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	17	0	0	0	0	0	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	95	0	0
Burnaby - Nord	0	0	0	0	0	239	18	10
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	2	2
Burnaby - Sud et Est	0	42	0	0	245	0	7	4
Burnaby - Central Park	0	4	0	0	44	293	9	6
Burnaby - Reste	0	37	0	0	42	118	60	25
Burnaby	0	83	0	0	331	745	96	47
Coquitlam	54	60	0	0	313	252	50	68
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	118	0	68	1
Delta - Ladner	24	0	0	0	0	0	2	2
Delta - Nord	8	27	0	0	0	0	30	27
Delta	32	27	0	0	118	0	100	30
Langley (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	156	208	0	0	100	65	94	42
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	95	106	0	0	40	22	3	75
New Westminster	22	45	0	0	452	0	8	0
North Vancouver (ville)	0	12	0	0	0	0	6	122
North Vancouver (DM)	93	17	0	0	0	74	196	27
Pitt Meadows	0	4	0	0	0	64	1	0
Port Coquitlam	31	48	0	0	0	66	7	1
Port Moody	21	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	105	41	0	0	938	292	32	176
Surrey - Sud	106	82	0	0	191	75	34	14
Surrey - Cloverdale	72	107	0	0	0	0	32	10
Surrey - Nord	128	165	0	0	163	65	99	91
Surrey - Guildford	67	21	0	0	0	0	5	3
Surrey - Whalley	0	4	0	0	0	334	50	19
Surrey	373	379	0	0	354	474	220	137
Terrains en dotation de l'UBC	11	0	0	0	235	0	0	94
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	97	81	192	0
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	0	0	0	1
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	241	189	0	0
Vancouver - Granville/Oak	10	0	0	0	11	3	0	1
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	22	27	3	4
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	63	92	5	4
Vancouver - Est	3	8	7	0	770	14	143	105
Vancouver - Mt. Pleasant	9	0	0	0	0	23	0	0
Vancouver - Strath/Grand	0	0	0	0	6	12	43	0
Vancouver - Ouest	9	0	0	0	268	0	21	23
Vancouver	31	8	7	0	1 478	441	407	138
West Vancouver	0	0	0	0	0	0	0	0
White Rock	0	0	0	0	3	0	21	23
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	1 024	1 055	7	0	4 362	2 495	1 241	980

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Mai 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015
Anmore	0	3	0	0	0	0	0	3
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	1	2	0	0	0	0	1	2
Burnaby Mountain	0	0	0	95	0	0	0	95
Burnaby - Nord	3	3	0	239	3	1	6	243
Burnaby - Lougheed Mall	0	1	0	0	0	1	0	2
Burnaby - Sud et Est	10	11	0	0	1	1	11	12
Burnaby - Central Park	2	6	0	57	2	3	4	66
Burnaby - Reste	8	20	0	73	7	5	15	98
Burnaby	23	41	0	464	13	11	36	516
Coquitlam	19	12	2	75	13	7	34	94
Delta - Tsawwassen	1	7	19	0	0	1	20	8
Delta - Ladner	2	4	6	0	1	0	9	4
Delta - Nord	6	7	0	8	5	7	11	22
Delta	9	18	25	8	6	8	40	34
Langley (ville)	0	2	0	0	0	0	0	2
Langley (district)	20	23	9	44	7	13	36	80
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	34	23	18	12	2	75	54	110
New Westminster	4	8	0	33	2	0	6	41
North Vancouver (ville)	4	3	0	0	3	5	7	8
North Vancouver (DM)	14	3	0	17	107	2	121	22
Pitt Meadows	0	0	0	0	0	0	0	0
Port Coquitlam	3	2	22	6	3	2	28	10
Port Moody	1	2	0	0	0	0	1	2
Richmond	24	31	398	154	4	154	426	339
Surrey - Sud	39	24	31	21	12	4	82	49
Surrey - Cloverdale	13	11	0	10	8	4	21	25
Surrey - Nord	25	34	47	99	18	25	90	158
Surrey - Guildford	3	3	23	0	0	2	26	5
Surrey - Whalley	12	8	0	0	10	3	22	11
Surrey	92	80	101	130	48	38	241	248
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	169	0	0	94	169	94
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - False Creek	0	1	0	0	0	0	0	1
Vancouver - Granville/Oak	1	2	0	0	0	0	1	2
Vancouver - Kerrisdale	4	3	0	0	3	0	7	3
Vancouver - Marpole	5	2	55	0	0	0	60	2
Vancouver - Est	34	37	236	10	99	48	369	95
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Strath/Grand	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Ouest	18	15	4	0	4	16	26	31
Vancouver	62	60	295	10	106	64	463	134
West Vancouver	5	22	0	0	0	0	5	22
White Rock	3	10	0	0	2	8	5	18
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	318	345	1 039	953	316	481	1 673	1 779

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Mai 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 750 000 $		750 000 $ - 999 999 $		1 000 000 $ - 1 499 999 $		1 500 000 $ - 2 499 999 $		2 500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Anmore													
Mai 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Mai 2015	1	33,3	0	0,0	1	33,3	1	33,3	0	0,0	3	-	-
Cumul 2016	1	6,7	4	26,7	1	6,7	5	33,3	4	26,7	15	1 600 000	1 582 928
Cumul 2015	2	25,0	0	0,0	3	37,5	2	25,0	1	12,5	8	-	1 860 608
Belcarra													
Mai 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Mai 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	50,0	1	50,0	2	-	-
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Bowen Island													
Mai 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	1	-	-
Mai 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	0	0,0	2	-	-
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	1	33,3	2	66,7	0	0,0	3	-	-
Cumul 2015	3	33,3	2	22,2	2	22,2	2	22,2	0	0,0	9	-	-
Burnaby													
Mai 2016	0	0,0	0	0,0	8	36,4	13	59,1	1	4,5	22	1 702 500	1 738 165
Mai 2015	0	0,0	2	9,1	13	59,1	7	31,8	0	0,0	22	1 385 000	1 467 487
Cumul 2016	0	0,0	2	1,6	39	30,2	72	55,8	16	12,4	129	1 690 000	1 829 493
Cumul 2015	0	0,0	11	7,5	83	56,5	50	34,0	3	2,0	147	1 400 000	1 455 173
Coquitlam													
Mai 2016	4	17,4	5	21,7	12	52,2	2	8,7	0	0,0	23	1 160 000	1 127 585
Mai 2015	0	0,0	1	8,3	7	58,3	3	25,0	1	8,3	12	1 310 000	1 396 682
Cumul 2016	5	3,8	15	11,5	84	64,1	26	19,8	1	0,8	131	1 290 000	1 287 318
Cumul 2015	2	1,5	77	58,8	38	29,0	13	9,9	1	0,8	131	965 000	1 062 964
Delta													
Mai 2016	0	0,0	0	0,0	3	33,3	5	55,6	1	11,1	9	-	1 630 438
Mai 2015	0	0,0	10	83,3	2	16,7	0	0,0	0	0,0	12	897 500	967 627
Cumul 2016	0	0,0	5	10,4	26	54,2	13	27,1	4	8,3	48	1 295 000	1 555 965
Cumul 2015	1	1,9	31	59,6	19	36,5	1	1,9	0	0,0	52	910 000	1 051 518
Langley (ville)													
Mai 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Mai 2015	0	0,0	3	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	-	-
Cumul 2016	0	0,0	2	66,7	1	33,3	0	0,0	0	0,0	3	-	-
Cumul 2015	2	28,6	5	71,4	0	0,0	0	0,0	0	0,0	7	-	-
Langley (district)													
Mai 2016	6	33,3	5	27,8	4	22,2	3	16,7	0	0,0	18	862 500	1 114 175
Mai 2015	6	24,0	12	48,0	4	16,0	1	4,0	2	8,0	25	800 000	1 095 691
Cumul 2016	24	28,2	38	44,7	15	17,6	7	8,2	1	1,2	85	865 000	988 580
Cumul 2015	48	49,5	24	24,7	11	11,3	10	10,3	4	4,1	97	755 000	993 071

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix Mai 2016														
	Fourchettes de prix													
Sous-marché	< 750 000 $		750 000 $ - 999 999 $		1 000 000 $ - 1 499 999 $		1 500 000 $ - 2 499 999 $		2 500 000 $ +		Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	N^{bre}	%	N^{bre}	%	N^{bre}	%	N^{bre}	%	N^{bre}	%			
Lion's Bay													
Mai 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Mai 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	-	-
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Maple Ridge													
Mai 2016	28	93,3	1	3,3	1	3,3	0	0,0	0	0,0	30	620 000	635 184
Mai 2015	27	90,0	3	10,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	30	600 000	593 760
Cumul 2016	144	86,7	12	7,2	9	5,4	1	0,6	0	0,0	166	605 000	646 082
Cumul 2015	100	89,3	8	7,1	4	3,6	0	0,0	0	0,0	112	610 000	622 606
New Westminster													
Mai 2016	0	0,0	0	0,0	2	100,0	0	0,0	0	0,0	2	-	-
Mai 2015	5	83,3	0	0,0	1	16,7	0	0,0	0	0,0	6	-	733 267
Cumul 2016	2	8,7	6	26,1	13	56,5	2	8,7	0	0,0	23	995 000	1 070 464
Cumul 2015	13	43,3	12	40,0	5	16,7	0	0,0	0	0,0	30	782 500	812 248
North Vancouver (ville)													
Mai 2016	0	0,0	0	0,0	2	50,0	2	50,0	0	0,0	4	-	1 566 500
Mai 2015	0	0,0	0	0,0	2	66,7	1	33,3	0	0,0	3	-	-
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	6	50,0	6	50,0	0	0,0	12	-	1 510 350
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	9	60,0	6	40,0	0	0,0	15	-	1 525 111
North Vancouver (DM)													
Mai 2016	0	0,0	0	0,0	1	6,7	7	46,7	7	46,7	15	2 400 000	2 812 718
Mai 2015	0	0,0	0	0,0	3	60,0	2	40,0	0	0,0	5	-	1 520 200
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	7	10,3	41	60,3	20	29,4	68	2 250 000	2 323 274
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	15	23,8	38	60,3	10	15,9	63	2 010 000	2 017 760
Pitt Meadows													
Mai 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Mai 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	5	71,4	2	28,6	0	0,0	0	0,0	0	0,0	7	-	-
Cumul 2015	3	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	-	-
Port Coquitlam													
Mai 2016	0	0,0	2	66,7	1	33,3	0	0,0	0	0,0	3	-	-
Mai 2015	0	0,0	3	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	-	-
Cumul 2016	0	0,0	8	80,0	2	20,0	0	0,0	0	0,0	10	-	-
Cumul 2015	2	25,0	6	75,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	8	-	-
Port Moody													
Mai 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	1	-	-
Mai 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	9	81,8	1	9,1	1	9,1	11	1 300 000	1 443 711
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	1	50,0	1	50,0	0	0,0	2	-	-
Richmond													
Mai 2016	0	0,0	1	6,3	2	12,5	6	37,5	7	43,8	16	2 420 000	2 508 142
Mai 2015	0	0,0	1	2,6	17	44,7	15	39,5	5	13,2	38	1 505 000	1 678 183
Cumul 2016	0	0,0	6	4,0	9	6,0	75	50,3	59	39,6	149	2 200 000	2 348 392
Cumul 2015	0	0,0	4	3,0	47	35,6	63	47,7	18	13,6	132	1 625 000	1 774 130

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Mai 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 750 000 $		750 000 $ - 999 999 $		1 000 000 $ - 1 499 999 $		1 500 000 $ - 2 499 999 $		2 500 000 $ +				
	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%			
Surrey													
Mai 2016	8	9,3	45	52,3	20	23,3	10	11,6	3	3,5	86	970 000	1 126 265
Mai 2015	26	31,3	47	56,6	6	7,2	2	2,4	2	2,4	83	875 000	934 594
Cumul 2016	50	11,7	193	45,3	115	27,0	58	13,6	10	2,3	426	957 500	1 133 429
Cumul 2015	147	40,1	153	41,7	45	12,3	15	4,1	7	1,9	367	815 000	911 020
Terrains en dotation de l'UBC													
Mai 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Mai 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	2	-	-
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	-	-
Vancouver (ville)													
Mai 2016	1	2,0	2	3,9	3	5,9	16	31,4	29	56,9	51	2 810 000	3 041 113
Mai 2015	1	1,7	1	1,7	11	19,0	22	37,9	23	39,7	58	2 155 000	2 524 042
Cumul 2016	2	0,7	4	1,4	37	12,7	95	32,5	154	52,7	292	2 590 000	2 879 144
Cumul 2015	3	1,0	1	0,3	49	17,1	113	39,4	121	42,2	287	2 200 000	2 449 797
West Vancouver													
Mai 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	100,0	4	-	4 497 750
Mai 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	11,8	15	88,2	17	3 140 000	3 477 882
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	8	13,1	53	86,9	61	4 050 000	4 430 519
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	2	3,3	5	8,2	54	88,5	61	3 140 000	3 446 359
White Rock													
Mai 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	40,0	3	60,0	5	-	2 530 000
Mai 2015	0	0,0	1	12,5	0	0,0	4	50,0	3	37,5	8	-	2 227 024
Cumul 2016	0	0,0	2	6,7	4	13,3	12	40,0	12	40,0	30	2 100 000	2 259 281
Cumul 2015	0	0,0	4	19,0	5	23,8	6	28,6	6	28,6	21	-	1 898 271
Premières nations													
Mai 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Mai 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	7	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	7	-	549 900
Vancouver (RMR)													
Mai 2016	47	16,2	61	21,0	59	20,3	68	23,4	55	19,0	290	1 330 000	1 721 000
Mai 2015	66	19,9	84	25,4	67	20,2	63	19,0	51	15,4	331	1 190 000	1 514 303
Cumul 2016	233	13,9	299	17,9	378	22,6	425	25,4	339	20,3	1 674	1 400 000	1 770 512
Cumul 2015	333	21,3	338	21,7	338	21,7	325	20,8	226	14,5	1 560	1 190 000	1 485 935

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés Mai 2016						
Sous-marché	Mai 2016	Mai 2015	Variation en %	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Anmore	-	-	s.o.	1 582 928	1 860 608	-14,9
Belcarra	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Bowen Island	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Burnaby	1 738 165	1 467 487	18,4	1 829 493	1 455 173	25,7
Coquitlam	1 127 585	1 396 682	-19,3	1 287 318	1 062 964	21,1
Delta	1 630 438	967 627	68,5	1 555 965	1 051 518	48,0
Langley (ville)	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Langley (district)	1 114 175	1 095 691	1,7	988 580	993 071	-0,5
Lion's Bay	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Maple Ridge	635 184	593 760	7,0	646 082	622 606	3,8
New Westminster	-	733 267	s.o.	1 070 464	812 248	31,8
North Vancouver (ville)	1 566 500	-	s.o.	1 510 350	1 525 111	-1,0
North Vancouver (DM)	2 812 718	1 520 200	85,0	2 323 274	2 017 760	15,1
Pitt Meadows	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Port Coquitlam	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Port Moody	-	-	s.o.	1 443 711	-	s.o.
Richmond	2 508 142	1 678 183	49,5	2 348 392	1 774 130	32,4
Surrey	1 126 265	934 594	20,5	1 133 429	911 020	24,4
Terrains en dotation de l'UBC	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Vancouver (ville)	3 041 113	2 524 042	20,5	2 879 144	2 449 797	17,5
West Vancouver	4 497 750	3 477 882	29,3	4 430 519	3 446 359	28,6
White Rock	2 530 000	2 227 024	13,6	2 259 281	1 898 271	19,0
Premières nations	-	-	s.o.	-	549 900	s.o.
Vancouver (RMR)	1 721 000	1 514 303	13,6	1 770 512	1 485 935	19,2

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5 : Activité MLS®, Vancouver
Mai 2016

		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2015	Janvier	1 948	8,0	3 093	4 887	4 716	65,6	827 558	1,8	808 233
	Février	3 108	20,9	3 276	5 566	5 099	64,2	879 069	3,8	840 315
	Mars	4 132	53,2	3 431	6 168	5 032	68,2	891 652	11,2	869 063
	Avril	4 254	37,7	3 482	6 041	4 761	73,1	899 178	12,2	889 460
	Mai	4 145	24,4	3 519	5 768	4 861	72,4	905 701	11,2	885 942
	Juin	4 444	28,7	3 543	5 999	4 915	72,1	922 326	15,8	926 402
	Juillet	4 038	29,8	3 581	5 274	4 992	71,7	866 772	7,7	888 295
	Août	3 431	21,7	3 642	4 382	4 966	73,3	900 592	12,2	908 799
	Septembre	3 423	15,4	3 528	4 952	4 631	76,2	857 015	2,4	862 613
	Octobre	3 714	19,3	3 835	4 242	4 801	79,9	947 334	15,6	950 536
	Novembre	3 603	40,4	4 087	3 523	5 031	81,2	930 652	16,1	970 368
	Décembre	2 905	33,7	4 129	2 073	5 069	81,5	980 974	19,7	1 008 798
2016	Janvier	2 574	32,1	4 318	4 570	4 826	89,5	1 083 177	30,9	1 061 646
	Février	4 254	36,9	4 347	5 967	5 044	86,2	1 104 133	25,6	1 054 290
	Mars	5 301	28,3	4 271	6 447	5 015	85,2	1 093 267	22,6	1 061 771
	Avril	4 898	15,1	4 160	6 302	5 039	82,6	1 091 767	21,4	1 075 053
	Mai	4 910	18,5	3 961	6 484	5 132	77,2	1 055 495	16,5	1 040 884
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T1 2015	9 188	29,9		16 621			873 807	6,5	
	T1 2016	12 129	32,0		16 984			1 094 937	25,3	
	Cumul 2015	17 587	30,4		28 430			887 460	8,9	
	Cumul 2016	21 937	24,7		29 770			1 085 401	22,3	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source: ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 6 : Indicateurs économiques
Mai 2016

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Vancouver, 2007=100	IPC, 2002 =100	Marché du travail de Vancouver			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%) Terme de 1 an	Taux hypothécaires (%) Terme de 5 ans			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
2015	Janvier	570	3,14	4,79	95,8	119,7	1 280	5,9	64,5	906
	Février	567	2,89	4,74	95,8	120,6	1 279	5,9	64,4	913
	Mars	567	2,89	4,74	95,8	121,5	1 278	6,0	64,3	921
	Avril	561	2,89	4,64	96,4	121,3	1 271	6,1	63,8	928
	Mai	561	2,89	4,64	96,4	122,4	1 274	6,1	64,0	934
	Juin	561	2,89	4,64	96,7	122,4	1 278	6,1	64,0	930
	Juillet	561	2,89	4,64	97,0	122,5	1 286	6,0	64,2	921
	Août	561	2,89	4,64	97,1	122,7	1 291	5,7	64,2	921
	Septembre	561	2,89	4,64	97,5	122,7	1 300	5,8	64,6	925
	Octobre	561	2,89	4,64	97,7	122,4	1 317	5,9	65,4	927
	Novembre	561	3,14	4,64	98,2	122,7	1 330	5,8	65,8	926
	Décembre	561	3,14	4,64	98,4	122,4	1 337	5,7	66,1	925
2016	Janvier	561	3,14	4,64	98,8	122,7	1 337	5,7	66,0	932
	Février	561	3,14	4,64	99,6	122,8	1 339	6,1	66,3	932
	Mars	561	3,14	4,64	100,0	124,0	1 342	6,3	66,5	924
	Avril	561	3,14	4,64		124,0	1 348	6,0	66,5	915
	Mai	561	3,14	4,64		124,9	1 352	5,7	66,4	913
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR de Abbotsford-Mission
Mai 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Mai 2016	46	0	0	2	19	31	1	10	109
Mai 2015	28	4	0	0	0	0	0	7	39
Variation en %	64,3	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	42,9	179,5
Cumul 2016	188	0	3	9	106	200	22	31	559
Cumul 2015	101	4	0	1	32	67	11	28	244
Variation en %	86,1	-100,0	s.o.	**	**	198,5	100,0	10,7	129,1
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Mai 2016	329	0	3	11	188	306	27	73	937
Mai 2015	206	4	0	1	89	196	19	49	564
Variation en %	59,7	-100,0	s.o.	**	111,2	56,1	42,1	49,0	66,1
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Mai 2016	50	0	0	1	6	67	4	10	138
Mai 2015	23	0	0	0	6	0	3	0	32
Variation en %	117,4	s.o.	s.o.	s.o.	0,0	s.o.	33,3	s.o.	**
Cumul 2016	167	0	0	2	67	67	10	31	344
Cumul 2015	71	0	0	0	25	150	9	11	266
Variation en %	135,2	s.o.	s.o.	s.o.	168,0	-55,3	11,1	181,8	29,3
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Mai 2016	15	0	0	0	20	73	s.o.	s.o.	108
Mai 2015	47	0	0	0	40	86	s.o.	s.o.	173
Variation en %	-68,1	s.o.	s.o.	s.o.	-50,0	-15,1	s.o.	s.o.	-37,6
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Mai 2016	49	0	0	1	12	72	s.o.	s.o.	134
Mai 2015	14	0	0	0	14	0	s.o.	s.o.	28
Variation en %	**	s.o.	s.o.	s.o.	-14,3	s.o.	s.o.	s.o.	**
Cumul 2016	174	1	0	2	73	75	s.o.	s.o.	325
Cumul 2015	72	0	0	0	25	80	s.o.	s.o.	177
Variation en %	141,7	s.o.	s.o.	s.o.	192,0	-6,3	s.o.	s.o.	83,6

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Mai 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Abbotsford (ville)									
Mai 2016	31	0	0	2	19	31	1	10	94
Mai 2015	16	0	0	0	0	0	0	7	23
Mission DM									
Mai 2016	15	0	0	0	0	0	0	0	15
Mai 2015	12	4	0	0	0	0	0	0	16
Premières nations									
Mai 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mai 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR									
Mai 2016	46	0	0	2	19	31	1	10	109
Mai 2015	28	4	0	0	0	0	0	7	39
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Abbotsford (ville)									
Mai 2016	236	0	0	11	174	306	19	70	816
Mai 2015	120	0	0	1	89	196	7	49	462
Mission DM									
Mai 2016	93	0	3	0	14	0	8	3	121
Mai 2015	86	4	0	0	0	0	12	0	102
Premières nations									
Mai 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mai 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR									
Mai 2016	329	0	3	11	188	306	27	73	937
Mai 2015	206	4	0	1	89	196	19	49	564
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Abbotsford (ville)									
Mai 2016	37	0	0	1	6	67	4	9	124
Mai 2015	3	0	0	0	6	0	2	0	11
Mission DM									
Mai 2016	13	0	0	0	0	0	0	1	14
Mai 2015	20	0	0	0	0	0	1	0	21
Premières nations									
Mai 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mai 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR									
Mai 2016	50	0	0	1	6	67	4	10	138
Mai 2015	23	0	0	0	6	0	3	0	32

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Mai 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Abbotsford (ville)									
Mai 2016	10	0	0	0	20	73	s.o.	s.o.	103
Mai 2015	14	0	0	0	40	86	s.o.	s.o.	140
Mission DM									
Mai 2016	5	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Mai 2015	33	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	33
Premières nations									
Mai 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Mai 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Abbotsford-Mission RMR									
Mai 2016	15	0	0	0	20	73	s.o.	s.o.	108
Mai 2015	47	0	0	0	40	86	s.o.	s.o.	173
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Abbotsford (ville)									
Mai 2016	37	0	0	1	12	72	s.o.	s.o.	122
Mai 2015	3	0	0	0	14	0	s.o.	s.o.	17
Mission DM									
Mai 2016	12	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	12
Mai 2015	11	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	11
Premières nations									
Mai 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Mai 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Abbotsford-Mission RMR									
Mai 2016	49	0	0	1	12	72	s.o.	s.o.	134
Mai 2015	14	0	0	0	14	0	s.o.	s.o.	28

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuel. » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR d'Abbotsford-Mission 2006 - 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2015	363	4	0	5	154	165	25	90	806
Variation en %	60,6	s.o.	s.o.	s.o.	129,9	13,0	0,0	157,1	61,5
2014	226	0	0	0	67	146	25	35	499
Variation en %	21,5	s.o.	s.o.	s.o.	-26,4	-24,0	66,7	-86,8	-33,4
2013	186	0	0	0	91	192	15	265	749
Variation en %	-2,6	-100,0	-100,0	s.o.	3,4	**	114,3	s.o.	101,9
2012	191	2	52	0	88	31	7	0	371
Variation en %	-18,4	0,0	-23,5	-100,0	-34,8	-64,4	-30,0	s.o.	-30,9
2011	234	2	68	1	135	87	10	0	537
Variation en %	-32,6	0,0	-19,0	-66,7	80,0	s.o.	100,0	s.o.	4,1
2010	347	2	84	3	75	0	5	0	516
Variation en %	68,4	s.o.	10,5	0,0	**	-100,0	**	s.o.	41,4
2009	206	0	76	3	23	56	1	0	365
Variation en %	-37,8	-100,0	-9,5	-88,9	-84,4	-91,9	s.o.	s.o.	-71,6
2008	331	2	84	27	147	694	0	0	1 285
Variation en %	-33,0	s.o.	-64,1	-18,2	32,4	**	s.o.	s.o.	18,1
2007	494	0	234	33	111	216	0	0	1 088
Variation en %	26,3	-100,0	77,3	-8,3	16,8	-60,7	s.o.	s.o.	-9,9
2006	391	4	132	36	95	549	0	0	1 207

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Mai 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015	Variation en %
Abbotsford (ville)	34	16	4	0	15	0	41	7	94	23	**
Mission DM	15	12	0	4	0	0	0	0	15	16	-6,3
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	49	28	4	4	15	0	41	7	109	39	179,5

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - mai 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Abbotsford (ville)	139	57	8	0	84	32	227	95	458	184	148,9
Mission DM	80	56	0	4	17	0	4	0	101	60	68,3
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	219	113	8	4	101	32	231	95	559	244	129,1

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Mai 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015
Abbotsford (ville)	15	0	0	0	31	0	10	7
Mission DM	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	15	0	0	0	31	0	10	7

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - mai 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Abbotsford (ville)	84	32	0	0	200	67	27	28
Mission DM	17	0	0	0	0	0	4	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	101	32	0	0	200	67	31	28

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Mai 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015
Abbotsford (ville)	31	16	52	0	11	7	94	23
Mission DM	15	16	0	0	0	0	15	16
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	46	32	52	0	11	7	109	39

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - mai 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Abbotsford (ville)	115	52	301	100	42	32	458	184
Mission DM	76	53	14	0	11	7	101	60
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	191	105	315	100	53	39	559	244

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Mai 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015	Variation en %
Abbotsford (ville)	42	5	2	0	4	6	76	0	124	11	**
Mission DM	13	21	0	0	0	0	1	0	14	21	-33,3
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	55	26	2	0	4	6	77	0	138	32	**

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - mai 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Abbotsford (ville)	138	36	2	0	65	25	96	161	301	222	35,6
Mission DM	41	44	0	0	0	0	2	0	43	44	-2,3
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	179	80	2	0	65	25	98	161	344	266	29,3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Mai 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015
Abbotsford (ville)	4	6	0	0	67	0	9	0
Mission DM	0	0	0	0	0	0	1	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	4	6	0	0	67	0	10	0

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - mai 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Abbotsford (ville)	65	25	0	0	67	150	29	11
Mission DM	0	0	0	0	0	0	2	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	65	25	0	0	67	150	31	11

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Mai 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015
Abbotsford (ville)	37	3	74	6	13	2	124	11
Mission DM	13	20	0	0	1	1	14	21
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	50	23	74	6	14	3	138	32

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - mai 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Abbotsford (ville)	128	31	136	175	37	16	301	222
Mission DM	39	40	0	0	4	4	43	44
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	167	71	136	175	41	20	344	266

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Mai 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 450 000 $		450 000 $ - 549 999 $		550 000 $ - 649 999 $		650 000 $ - 749 999 $		750 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Abbotsford (ville)													
Mai 2016	6	15,8	3	7,9	11	28,9	17	44,7	1	2,6	38	632 500	612 045
Mai 2015	0	0,0	2	66,7	0	0,0	1	33,3	0	0,0	3	-	-
Cumul 2016	12	9,2	16	12,2	36	27,5	58	44,3	9	6,9	131	660 000	628 593
Cumul 2015	3	7,3	13	31,7	14	34,1	4	9,8	7	17,1	41	-	606 051
Mission DM													
Mai 2016	0	0,0	2	16,7	8	66,7	2	16,7	0	0,0	12	600 000	586 099
Mai 2015	4	36,4	6	54,5	1	9,1	0	0,0	0	0,0	11	-	-
Cumul 2016	7	15,6	10	22,2	23	51,1	2	4,4	3	6,7	45	565 000	573 059
Cumul 2015	9	29,0	18	58,1	4	12,9	0	0,0	0	0,0	31	-	483 421
Premières nations													
Mai 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Mai 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Abbotsford-Mission RMR													
Mai 2016	6	12,0	5	10,0	19	38,0	19	38,0	1	2,0	50	620 000	605 818
Mai 2015	4	28,6	8	57,1	1	7,1	1	7,1	0	0,0	14	465 000	491 114
Cumul 2016	19	10,8	26	14,8	59	33,5	60	34,1	12	6,8	176	620 000	614 394
Cumul 2015	12	16,7	31	43,1	18	25,0	4	5,6	7	9,7	72	540 000	547 185

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés
Mai 2016

Sous-marché	Mai 2016	Mai 2015	Variation en %	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Abbotsford (ville)	612 045	-	s.o.	628 593	606 051	3,7
Mission DM	586 099	-	s.o.	573 059	483 421	18,5
Premières nations	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	605 818	491 114	23,4	614 394	547 185	12,3

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5 : Activité MLS®, Fraser Valley
Mai 2016

		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2015	Janvier	802	10,0	1 336	2 327	2 305	58,0	524 068	6,6	541 703
	Février	1 262	20,9	1 409	2 348	2 279	61,8	551 811	5,2	540 526
	Mars	1 738	45,4	1 533	2 793	2 280	67,2	558 457	10,4	552 415
	Avril	1 928	38,1	1 546	2 921	2 337	66,2	555 793	10,2	548 069
	Mai	1 884	21,9	1 608	2 715	2 220	72,4	574 557	7,2	556 725
	Juin	2 283	42,9	1 664	2 997	2 389	69,7	572 888	10,9	561 460
	Juillet	2 089	36,9	1 709	2 548	2 296	74,4	571 739	13,5	571 267
	Août	1 639	33,1	1 681	2 213	2 363	71,1	580 224	9,7	580 195
	Septembre	1 623	20,8	1 690	2 251	2 052	82,4	577 192	10,9	582 720
	Octobre	1 665	21,0	1 784	1 950	2 262	78,9	610 642	15,6	612 835
	Novembre	1 692	60,7	2 039	1 669	2 409	84,6	603 045	16,2	620 487
	Décembre	1 450	48,1	2 055	1 132	2 672	76,9	629 978	20,3	641 991
2016	Janvier	1 268	58,1	2 296	2 266	2 310	99,4	668 336	27,5	686 708
	Février	2 314	83,4	2 477	3 053	2 820	87,8	689 077	24,9	677 040
	Mars	2 882	65,8	2 465	3 709	2 935	84,0	720 521	29,0	704 604
	Avril	2 882	49,5	2 423	3 669	2 856	84,8	711 116	27,9	701 161
	Mai	2 791	48,1	2 237	3 388	2 684	83,3	724 332	26,1	699 880
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T1 2015	3 802	28,1		7 468			548 997	7,9	
	T1 2016	6 464	70,0		9 028			699 028	27,3	
	Cumul 2015	7 614	28,8		13 104			557 042	8,2	
	Cumul 2016	12 137	59,4		16 085			707 717	27,0	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).
Note: Fraser Valley Real Estate Board inclus North Delta, Surrey, Langley, White Rock, Abbotsford et Mission

[1]Source: ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 6 : Indicateurs économiques
Mai 2016

		Taux d'intérêt			IPLN, C.-B., 2007=100	IPC, 2002 =100 (C.-B.)	Marché du travail de Abbotsford-Mission			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%) Terme de 1 an	Taux hypothécaires (%) Terme de 5 ans			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
2015	Janvier	570	3,14	4,79	94,4	118,0	88	5,9	64,6	846
	Février	567	2,89	4,74	94,4	118,9	89	5,6	65,5	850
	Mars	567	2,89	4,74	94,4	119,8	91	5,7	66,7	854
	Avril	561	2,89	4,64	94,9	119,6	92	5,8	67,6	867
	Mai	561	2,89	4,64	94,9	120,6	93	5,6	68,0	866
	Juin	561	2,89	4,64	95,1	120,7	93	5,5	68,0	870
	Juillet	561	2,89	4,64	95,4	120,8	92	5,5	67,4	870
	Août	561	2,89	4,64	95,5	121,0	91	5,8	66,7	875
	Septembre	561	2,89	4,64	95,8	121,0	90	6,1	66,2	863
	Octobre	561	2,89	4,64	96,1	120,6	90	6,9	66,4	844
	Novembre	561	3,14	4,64	96,5	120,8	90	7,2	66,6	823
	Décembre	561	3,14	4,64	96,7	120,4	90	7,6	67,0	817
2016	Janvier	561	3,14	4,64	97,1	120,7	90	7,3	66,7	825
	Février	561	3,14	4,64	97,9	120,8	90	7,1	66,1	839
	Mars	561	3,14	4,64	98,2	121,8	89	7,0	65,3	861
	Avril	561	3,14	4,64		121,8	89	6,9	64,8	863
	Mai	561	3,14	4,64		122,7	88	7,2	64,7	867
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à http://www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2016, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca.Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Accès rapide et facile

Données à l'échelle d'un quartier

schl.ca/portailimh

64177_2016_M06